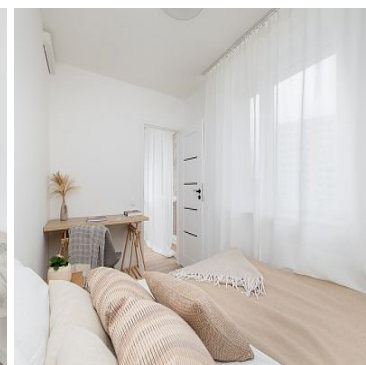


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 33,10 m²,

Szczecin, os. Słoneczne

Cena **383 000** zł



Polecam na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie na os. Słonecznym.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu - możliwość zakupu mieszkania przez obywateli spoza UE.

Mieszkanie po remoncie w wyniku, którego wyodrębniono sypialnię i pokój z aneksem kuchennym. Łazienka z nowoczesnym design.

Kuchnia w zabudowie pod wymiar z nowymi sprzętami to serce tego mieszkania.

Mieszkanie pierwotnie stanowiło kawalerkę (i tak jest opisane w KW), natomiast w wyniku prac adaptacyjnych powstała sypialnia i pokój z aneksem kuchennym.

Na powierzchnię użytkową 33,10 m² składają się:

- pokój z aneksem kuchennym,
- sypialnia,
- łazienka z toaletą,
- przedpokój.

Układ mieszkania sprawia, że jest ono funkcjonalne zarówno dla małżeństwa, jak również jako inwestycja na wynajem.

Świetna lokalizacja Osiedle Słoneczne – spokojna, dobrze skomunikowana okolica, blisko do pętli autobusowej i tramwajowej.

W pobliżu przychodnia lekarska, szkoła, żłobek, przedszkole oraz centra handlowe i kino.

Aktywni znajdą tu siłownię fitness oraz pod chmurką, dla dzieci place zabaw. Ponadto trasy rowerowe na długie wycieczki oraz uroki przyrody korzystając z e szlaków turystycznych pięknej Puszczy Bukowej.

Przekonaj się, że ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 105.82; EK - końcową (kWh/m²*rok): 175.71; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 151.95; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.06; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;



Symbol	431761	Cena	383 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Symbol SWO	431761
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Stara cena	398 000, 00 PLN	Cena za m2	11 571, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	33, 10 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Słoneczne
Ulica	ul. Aleksandra Kostki Napierskiego	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podłączony gaz	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższy żłobek	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	28398		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**