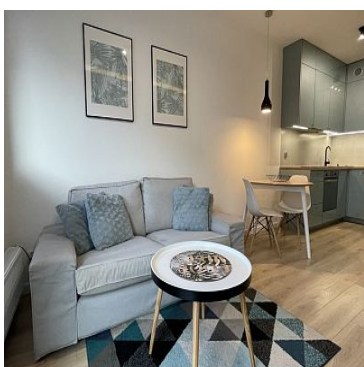
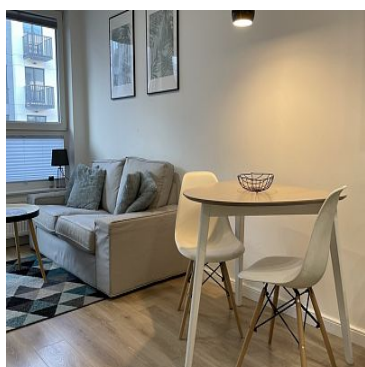
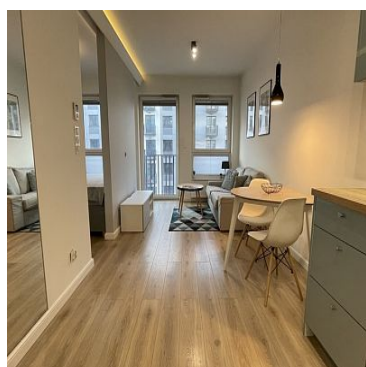


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **529 000** zł



Na sprzedaż przytulne mieszkanie o powierzchni 30 m², znajdujące się w Kamienicy Nova II przy ul. Narutowicza - nowoczesnym apartamentowcu z 2020r.

Mieszkanie składa się z jednego pokoju połączonego z aneksem kuchennym, osobnej sypialni (oddzielonej od pokoju ścianką) oraz łazienki.

To Idealne rozwiązanie dla młodych, pracujących osób, studentów lub inwestorów szukających lokalu pod wynajem.

Kluczowe cechy mieszkania:

- **Lokalizacja:** Mieszkanie usytuowane w świetnej lokalizacji, tuż przy centrum miasta, w bliskiej odległości od uczelni wyższych oraz licznych atrakcji miejskich.
W zasięgu ręki znajdują się sklepy, galerie handlowe, siłownie, przychodnie, Dworzec PKP i PKS, Brama Portowa, a także kawiarnie i restauracje, które umilą czas wolny.
- **Wysoki standard budynku:** Nowoczesny apartamentowiec z windą, recepcją, a także całodobową ochroną i monitoringiem, zapewniający komfort oraz bezpieczeństwo mieszkańców.
- **Wyposażenie:** Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do wprowadzenia się bez dodatkowych nakładów finansowych.
- **Balkon:** Mieszkanie posiada balkon, który wychodzi na ładnie zagospodarowane podwórko, co zapewnia ciszę i możliwość relaksu na świeżym powietrzu.

Dodatkowe informacje:

Koszty administracyjne do wspólnoty wynoszą ok 365 zł, dodatkowo media według zużycia (prąd, woda, ogrzewanie miejskie).

To wyjątkowe mieszkanie łączy w sobie wygodę, nowoczesność i świetną lokalizację, co czyni je doskonałym wyborem dla każdego, kto ceni sobie życie w centrum miasta.



Symbol	HMN20111	Cena	529 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	17 633, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	30, 00 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	Gabriela Narutowicza
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Winda w nieruchomości	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Recepcja	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**