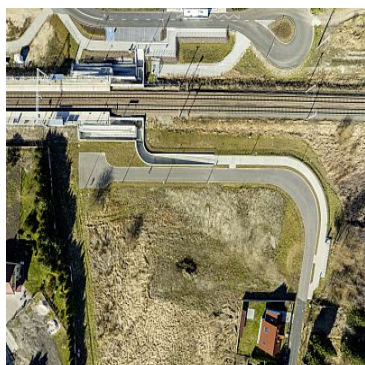


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 2 376,00 m²,

Szczecin, Sławociesz

Cena **550 000** zł



Planujesz skredytować tę nieruchomość - zadzwoń.

Na sprzedaż prezentujemy Państwu działkę o powierzchni 2376m² - budowlaną z opcją budowy budynku mieszkalnego oraz obiektu handlowego o powierzchni do 400m².

Doskonale skomunikowana działka położona w Sławociesz, posiadająca dojazd nową drogą asfaltową.

W pobliżu stacja SKM Dunikowo oraz przystanki autobusowe.

Wszystkie media w drodze.

Teren elementarny D.W.1194.U,MN

1. Ustalenia funkcjonalne:

1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa; w granicach działki budowlanej dopuszcza się wprowadzenie jednego lokalu mieszkalnego;

2) dopuszcza się usługi wyłącznie w zakresie:

- a) poza ESZM rzemiosło usługowe i artystyczne, drobną wytwórczość rzemieślniczą z materiałów naturalnych jak: gips, kruszywo, kamień, drewno, wiklina, z wyłączeniem warsztatów naprawczych pojazdów mechanicznych,
- b) handel w obiektach o powierzchni użytkowej do 400 m²,
- c) obsługę firm i klientów;

Ustalenia funkcjonalne:

Na terenach zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług (MN,U,) dopuszcza się usługi w zakresie:

- obsługa firm i klientów (dopuszczenie nie dotyczy usług motoryzacyjnych),
- handel detaliczny w lokalach o powierzchni użytkowej do 100 m²
- lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 400 m²

Po więcej informacji dotyczące MPZP zapraszam do kontaktu - prześlę cały plan.



Symbol	431935	Symbol SWO	431935
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	550 000, 00 PLN
Cena za m2	231, 48 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Sławociesze	Powierzchnia działki	2 376, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA,		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**