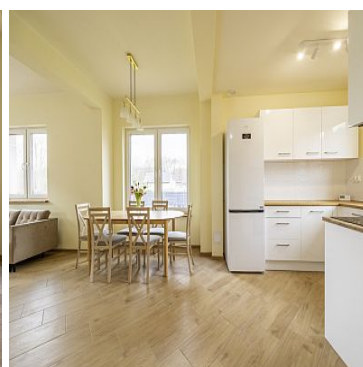
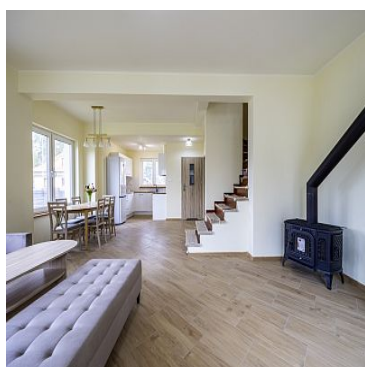
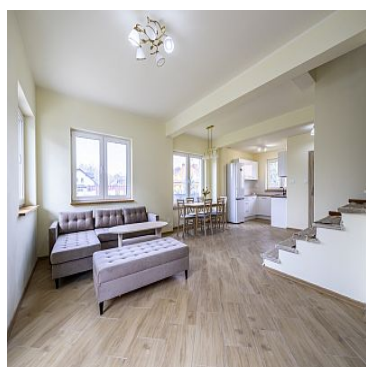


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 146,68 m², pow. działki: 839,00 m²,

Dobra

Cena **1 299 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Nowoczesny bliźniak łączony garażami w Dobrej – komfort i funkcjonalność.

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego bliźniaka o powierzchni 146,68 m², usytuowanego na działce 839 m² w spokojnej i zielonej okolicy Dobrej.

Przemyślana przestrzeń:

- Parter (75,1 m²) – przestronny salon z aneksem kuchennym, łazienka, pomieszczenie gospodarcze, garaż



- Poddasze (71,58 m²) – 4 sypialnie, łazienka

Najwyższa jakość i nowoczesne technologie:

- Solidna konstrukcja – budynek wykonany z Porothermu, izolacja wełna mineralna 20 cm, dach ceramiczny ocieplony wełną 30 cm
- Ogrzewanie gazowe – parter podłogowe, poddasze kaloryfery
- Przygotowany pod pompę ciepła i fotowoltaikę
- Woda z własnego ujęcia (wkrótce podłączenie do wodociągu miejskiego)
- Moc przyłączeniowa 12 kW
- Kanalizacja miejska

Lokalizacja:

- Cicha i zielona okolica, idealna dla rodzin i osób ceniących spokój
- Szybki dojazd do Szczecina
- Blisko sklepy, szkoły, przedszkola i inne udogodnienia

Opcje zakupu:

- Stan deweloperski – 999 000 zł
- Wykończone, umeblowane i gotowe do zamieszkania – 1 299 000 zł

To idealna propozycja dla osób szukających nowoczesnego domu w prestiżowej lokalizacji!

Zadzwoń i umów się na prezentację!



Symbol	432004	Symbol SWO	432004
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 299 000, 00 PLN	Cena za m2	8 856, 01 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Dobra	Powierzchnia całkowita	146, 68 m²
Powierzchnia działki	839, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	135, 21 m²
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	INNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Garaż	TAK	Miejsz garażowych	1



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**