

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**pow. działki: 945,00 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Skolwin

Cena **320 000** zł

Działka położona przy ul. Inwalidzkiej. powierzchnia 945 m<sup>2</sup> + udział w drodze. Kształt prostokątny o wymiarach 27/35 m. Działka narożna, z pięknym widokiem na Jez. Dąbskie. Nieruchomość położona na uboczu a jednocześnie w kompleksie innych działek. Dojazd drogą wewnętrzną (wraz z działką nabywa się udział w tej drodze). Obok zabudowania. Ponieważ działka znajduje się na wzniesieniu właściciele będą mieli niesamowity widok na okolice. Uzbrojenie przy najbliższych zabudowaniach. Działka obecnie ma status "rolnej", w studium określona jest pod zabudowę jednorodzinną. Oferta na wyłączność. Zapraszam.



|                              |                 |                          |                    |
|------------------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|
| Symbol                       | 432092          | Symbol SWO               | 432092             |
| Rodzaj nieruchomości         | DZIAŁKA         | Rodzaj transakcji        | SPRZEDAŻ           |
| Status                       | AKTUALNA        | Nieruchomość dostępna od | 28.03.2025         |
| Cena                         | 320 000, 00 PLN | Cena za m2               | 338, 62 PLN        |
| Kraj                         | POLSKA          | Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Miejscowość                  | Szczecin        | Dzielnica - osiedle      | Skolwin            |
| Ulica                        | ul. Inwalidzka  | Położenie działki        | TEREN PŁASKI       |
| Powierzchnia działki         | 945, 00 m²      | Szerokość działki (mb.)  | 27, 00             |
| Długość działki (mb.)        | 35, 00          | Kształt działki          | PROSTOKĄT          |
| Rodzaj działki               | ROLNA           | Forma własności działki  | WŁASNOŚĆ           |
| Droga dojazdowa              | CICHA ULICA     | Energia elektryczna      | TAK                |
| Źródło wody                  | WODA MIEJSKA,   | Najbliższa rzeka         | w pobliżu          |
| Najbliższa Szkoła Podstawowa | w pobliżu       | Komunikacja miejska      | w pobliżu          |
| Nr Licencji                  | 8179            | Najbliższy plac zabaw    | w pobliżu          |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699  
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**