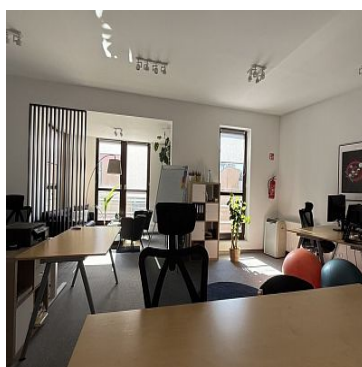


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,50 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **4 500** zł



Przedmiotem wynajmu jest lokal biurowy o powierzchni 62,5m² położony w sercu Szczecina.

W skład lokalu wchodzi open space z możliwością jej podzielenia. Dodatkowa przestrzeń to pokój socjalny wyposażony w lodówkę, zlew, zmywarkę i szafki kuchenne oraz toaletę. Na życzenie istnieje możliwość pozostawienia umeblowania za dodatkową opłatą.

Koszt wynajmu w wartości netto:

Czynsz najmu powierzchni biurowej 3465 złotych + czynsz do wspólnoty ok 400 złotych + VAT.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Dodatkowo płatne ogrzewanie i prąd. Istnieje możliwość podpisania usługi sprzątania w kwocie 480 zł/1 miesiąc.

Posiadamy w swojej ofercie kilka innych lokali w tym budynku, o różnej wielkości.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu celem umówienia prezentacji lokalu



Symbol	432311	Symbol SWO	432311
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 500, 00 PLN	Cena za m2	72, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	62, 50 m²	Usytuowanie lokalu	W BUDYNKU
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Linia telefoniczna	TAK	Winda w nieruchomości	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Klimatyzacja	TAK	Wentylacja	TAK
Internet	TAK	Alarm	TAK
Monitoring	TAK	Rodzaj podłogi	GRES, WYKŁADZINA,
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	10279
Stan budynku	IDEALNY	Okres płatności (il.miesięcy)	12
Sieć LAN	TAK		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**