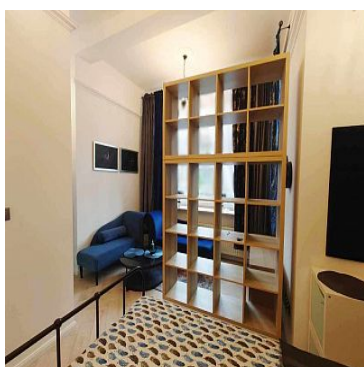
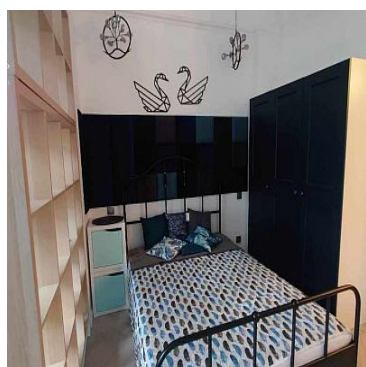
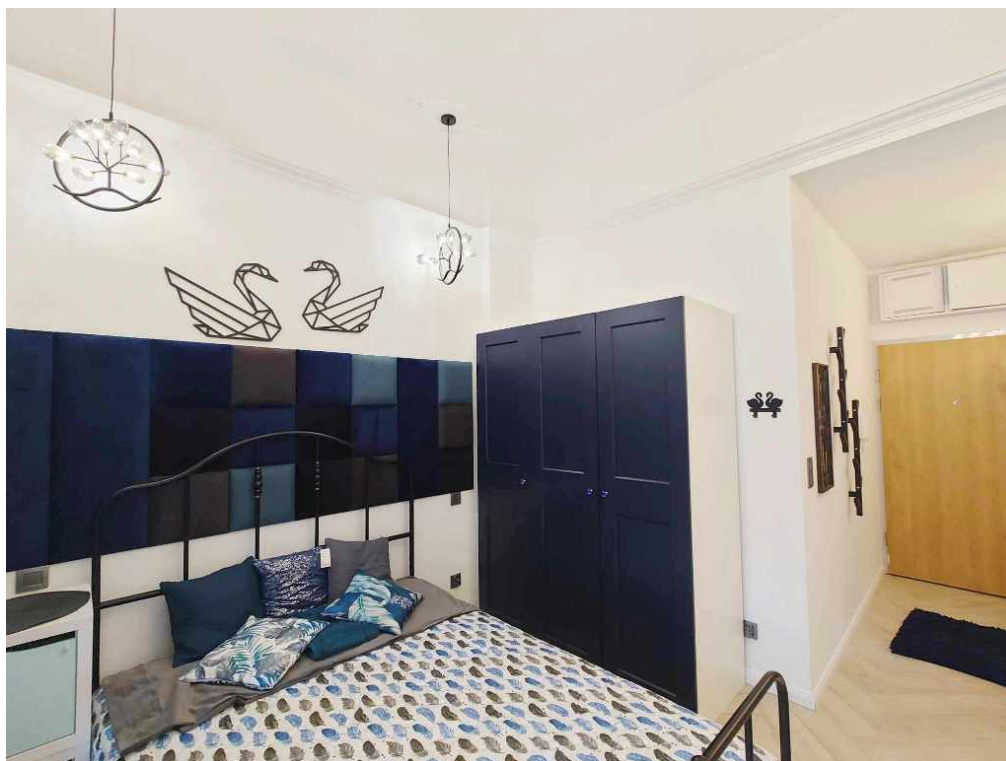


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 200** zł



Do wynajęcia bardzo ładne i komfortowe mieszkanie typu `studio` - Apartament pod łabędziem" - położone na pierwszym piętrze pięknie odrestaurowanej kamienicy (apartamentowcu), w ścisłym Centrum Szczecina.

Na powierzchnię 28 m2 składają się:

- 1 pokój,
- łazienka,
- kuchnia.

Mieszkanie zaaranżowane przez architekta wnętrz, urządzone nowoczesnym stylem, bardzo funkcjonalne.

Wszystkie meble i wyposażenie są najwyższej jakości.

W części wypoczynkowej umieszczono dwa szezlongi, regały, stolik kawowy oraz szafkę pod TV.

W części sypialnej (oddzielonej wysokim, otwartym regałem) znajduje się duże małżeńskie łóżko i pojemna 3-drzwiowa szafa.

Kuchnia (otwarta na pokój) wyposażona jest w meble w zabudowie, płytę indukcyjną, zlewozmywak, pochłaniacz i lodówkę.

Łazienka w nowoczesnej glazurze i terakocie, z kabiną prysznicową i pralką.

Apartament umeblowany i kompletnie wyposażony również w sztukę, talerze i niezbędne naczynia.

Czynsz najmu dla właściciela 2.200 PLN/1 mies. + opłata dla Zarządcy - 275 PLN/ 1 mies. (zawiera zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz śmieci) + energia elektryczna (według zużycia). Internet - w budynku są rozproszdzone instalacje wszystkich znaczących dostawców internetu, najemca sam zawrze umowę z wybranym dostawcą.

Bardzo ładny i reprezentacyjny budynek z elegancką klatką schodową oraz nowoczesną, cichobieżną windą.

Mieszkanie idealne pary, dla studenta z zagranicy, managera firmy, osoby ceniącej wygodę, nowoczesność i przykładającej wagę do walorów estetycznych.

Przed budynkiem dostępne miejsce parkingowe (SPP).

Preferowana umowa na czas oznaczony. Wymagana kaucja dwumiesięczna.

.....
....

For rent a very nice and comfortable studio apartment, located on the first floor of a beautifully restored tenement house (apartment building), in the very center of Szczecin.

The area of 28 m2 consists of:

- 1 room,
- bathroom,
- kitchen.

The apartment was arranged by an interior designer, furnished in a modern style, very functional. All furniture and equipment are of the highest quality.

In the lounge area there are two chaise lounges, shelves, a coffee table and a TV cabinet.

In the bedroom area (separated by a high, open shelf) there is a large double bed and a spacious 3-door wardrobe.

The kitchen (open to the room) is equipped with built-in furniture, an induction hob, a sink, a hood and a refrigerator.

The bathroom is in modern tiles and terracotta, with a shower cabin and a washing machine.

The apartment is furnished and fully equipped also with cutlery, plates and necessary dishes.

Rent for the owner PLN 2,200/1 month + fee for the building management - PLN 275/1 month (includes advance



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

payments for heating, hot and cold water, garbage collection) + electricity (according to consumption). Internet - the building has installations of all major internet providers, the tenant will conclude an agreement with the selected provider.

Very nice and representative building with an elegant staircase and a modern, silent elevator.

The apartment is ideal for a couple, foreign student, company manager, a person who values comfort, modernity and attaches importance to aesthetic values.

Parking space available in front of the building (SPP).

Fixed-term contract preferred.

Two-month deposit required.



Symbol	432357	Cena	2 200, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, PRYSZNIC, PRALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,
Stan budynku	IDEALNY	Symbol SWO	432357
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	78, 57 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	28, 00 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	al. Wojska Polskiego
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Wysokość kondygnacji [m]	350, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Winda w nieruchomości	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Monitoring	TAK	Nr Licencji	4603



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**