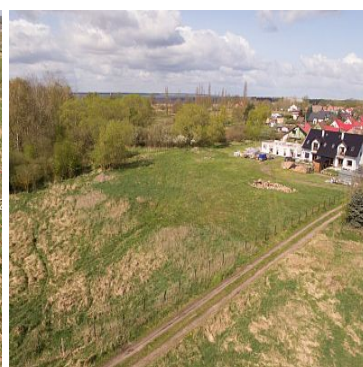
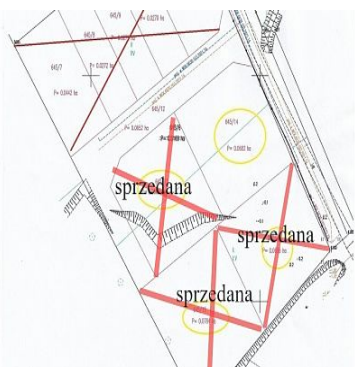


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 682,00 m²,

Stepnica

Cena **102 266** zł



Na sprzedaż działki w Stepnicy od 682m² do 1037m², okolice ul. Łąkowej: w pobliżu tereny objęte naturą 2000 idealne działki pod budowę domów jednorodzinnych, bliźniaków.

Z przeprowadzonej przez gminę analizy wynika, że z zasadami zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy dla tego terenu

powierzchnia zabudowy pojedynczego budynku do 100m²

-udział powierzchni biologicznie czynnych nie mniej niż 45%

-szerokość elewacji frontowej do 12m

wysokość elewacji frontowej do 4m



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

- maksymalna wysokość głównej kalenicy 9m
- kąt nachylenia dachu od 30 do 45 stopni
- dachy strome wielospadowe

w drodze gminnej ok. 50-100 metrów media prąd, gaz, woda, kanalizacja.

Skrzynki energetyczne znajdują się już przy działkach.

Zapraszamy do kontaktu.

Stepnica – miasto w północno-zachodniej Polsce, w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, siedziba gminy miejsko-wiejskiej Stepnica. Położona na pograniczu Równiny Goleniowskiej i Doliny Dolnej Odry, nad Roztoką Odrzańską i uchodzącą do niej rzeką Gowienicą. W mieście znajduje się port morski i kąpielisko morskie.

Według danych z 31 grudnia 2009 r. Stepnica miała 2082 mieszkańców



Symbol	432372	Symbol SWO	432372
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	07.04.2025
Cena	102 265, 90 PLN	Cena za m2	149, 95 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Stepnica	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	682, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	25, 00
Długość działki (mb.)	25, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	18874



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**