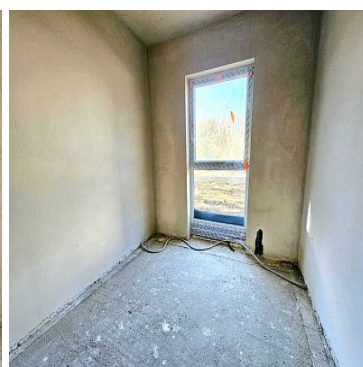
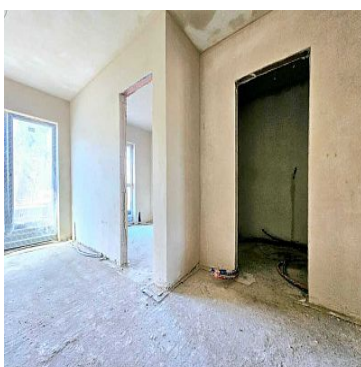
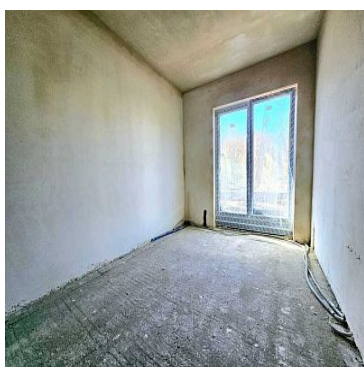
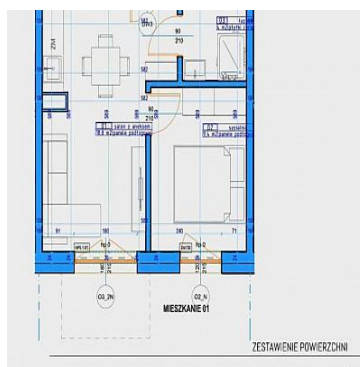


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,20 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **385 000** zł



Oferujemy do sprzedaży 2 pokojowy lokal mieszkalny w stanie deweloperskim, usytuowany w nowo powstałym bloku (planowany termin zakończenia prac budowlanych - koniec lipca 2025 roku), atrakcyjnie zlokalizowany, w rejonie nowoczesnego osiedla mieszkalnego, przy ulicy Sójki na szczecińskim Warszewie. Na powierzchnię 32,2 m² lokalu składają się: salon z aneksem kuchennym (18,8 m²), wyjściem na taras i ogródek (40,7 m²), sypialnia (9,4 m²) oraz łazienka z WC (4 m²). Nieruchomość świetnie usytuowana (lokal narożny). Standard wykończenia - stan deweloperski, do własnego zaprojektowania i zaaranżowania. Lokal wyposażony w instalację: wodociągowa (z sieci miejskiej), kanalizacyjna (miejska) oraz elektryczną. Okna PCV, drzwi antywłamaniowe, elektronicznie sterowane antywłamaniowe rolety zewnętrzne. Nieruchomość położona na terenie nowoczesnego osiedla, stanowiącego zespół 3-kondygnacyjnych budynków. Idealne rozwiązanie dla osób ceniących sobie poczucie



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

spokoju, jak również oczekujących wysokiego standardu wykonania. Komfort parkowania zapewnia indywidualne miejsce postojowe, usytuowane przed budynkiem (obligatoryjny i dodatkowo płatny zakup - w cenie 25.000 zł). Planowany termin wydania lokalu - listopad/grudzień 2025 roku. Serdecznie zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Zapewniamy także wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotuje dla Państwa najlepszą ofertę!



Symbol	432379	Cena	385 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Symbol SWO	432379
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	11 956, 52 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	32, 20 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	ul. Sójki
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Garaż	TAK
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	30003



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**