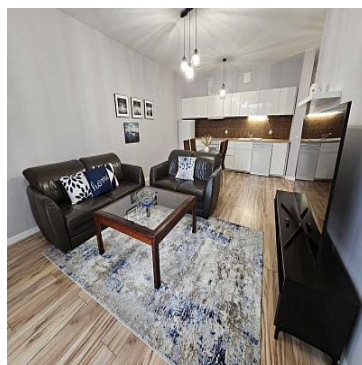
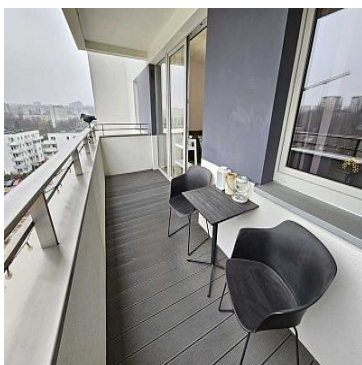
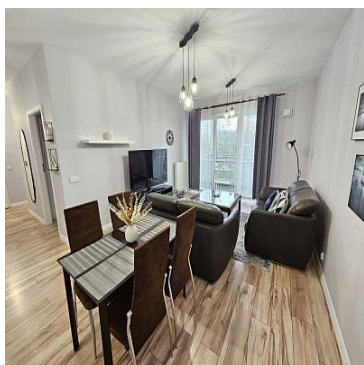
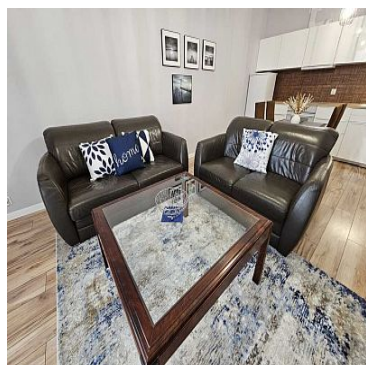


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **4 000** zł



Komfortowy apartament 3-pokojowy o powierzchni 76m² w nowym budynku apartamentowym Nautica na pograniczu Centrum z Osiedlem Gontyny z 2017r. Mieszkanie o wysokim standardzie z wyjściem na duży balkon.

Na nieruchomość składa się salon z aneksem kuchennym 39m², dwie sypialnie 14m² i 10m², duży otwarty przedpokój, dwie łazienki oraz duża loggia z cudownym widokiem na panoramę Szczecina i piękną zieleń. Kuchnia w pełni umeblowana ze sprzętem agd jak płyta elektryczna, okap, lodówka z zamrażarką, mikrofalą i zmywarką. Łazienka w gustownej glazurze.

Cały budynek wykończony w klimacie hotelowym. Piękna klatka schodowa, cichobieżne, nowoczesne windy,



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

lustra. Cały obiekt jest pilnie strzeżony oraz monitorowany.

Do apartamentu przynależy miejsce garażowe pod budynkiem, dodatkowo płatne 300zł/mc.

Dodatkowe opłaty to czynsz 600zł + zużycie wg wskazań liczników za ciepło (SEC - ogrzewanie i ciepła woda) + prąd.

Oferta atrakcyjna ze względu na lokalizację i standard wykończenia. Mieszkanie do wynajęcia od 1 marca 2025r.



Symbol	359224	Cena	4 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, PRALKA, PRYSZNIC,
Stan budynku	IDEALNY	Symbol SWO	359224
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.03.2025	Cena za m2	52, 63 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	76, 00 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Majora Władysława Raginisa	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2017	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	39+14+10	Piętro	7
Liczba pięter [wliczając parter]	9	Umeblowanie	PEŁNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Ochrona	TAK
Monitoring	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Garderoba	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na południe	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Nr Licencji	20464
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**