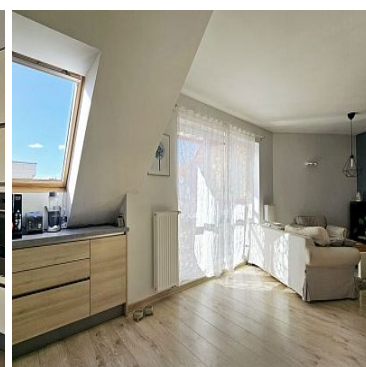
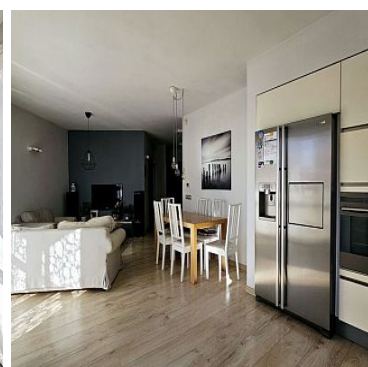
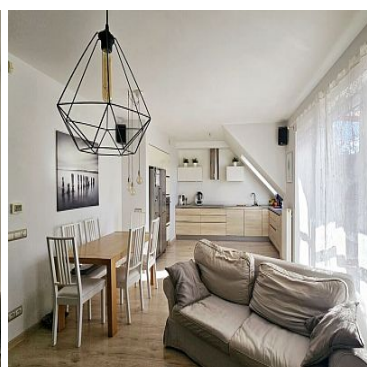
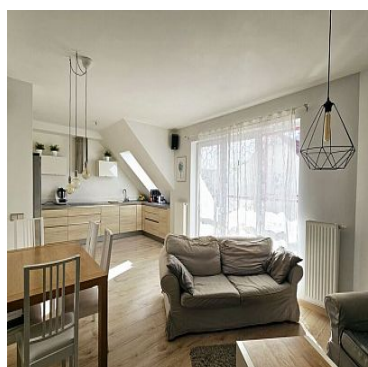


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 92,90 m²,

Szczecin, os. Bukowe

Cena **999 000** zł



Przedmiotem oferty jest przestronne mieszkanie dwupoziomowe, położone na 3 piętrze w niskim budynku bez windy, na ul. Gwarnej z 2009 r. Stan budynku idealny. Na I poziomie (p.u.78,5m²) salon z wyjściem na duży balkon, kuchnia w zabudowie kuchennej, ze sprzętem AGD, otwarta na salon. Duży przedpokój, spora oddzielna garderoba, dwie sypialnie i duża łazienka z oknem. Na drugi poziom (pomieszczenie przynależne -poddasze 14,4m² p.u.), prowadzą drewniane schody. Tu znajduje się otwarta przestrzeń (aktualnie sypialnia), z zabudową pod skosami. Mieszkanie bardzo słoneczne, z pięknym widokiem. Koszty miesięczne to czynsz 700 zł plus c.o. i c.w z SEC plus prąd. Termin wydania max sierpień 2025 r. Do mieszkania przynależy piwnica 3,2m². Istnieje możliwość wynajęcia garażu obok budynku. Polecam z uwagi na cichą okolicę, bliskość Puszczy Bukowej, szkoły i przystanków. Doskonałe miejsce dla rodzin z dziećmi. Cena podlega negocjacji.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Symbol	432448	Cena	999 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, OKNO, PRALKA, WANNA, PRYSZNIC,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.08.2025	Cena za m2	10 753, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	92, 90 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Bukowe
Ulica	ul. Gwarna	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3, 20 m²
Napięcie 400V (siła)	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Domofon	TAK	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Garderoba	TAK	Ilość balkonów	1
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	10272		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**