

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82,50 m², pow. działki: 150,00 m²,

Białuń

Cena **429 999** zł



Na sprzedaż nowo budowany dom w zabudowie jednorodzinnej dwulokalowej około 5km od Goleniowa.

Energooszczędny

Projekt domu firmy Archon

Dom w borówkach.

PARTER 42,95 (44,22)

1. Wiatrołap-3,65 2. Kotłownia-4,41 3. Toaleta-2,69 (3,96) 4. Schody-3,39 5. Salon + Jadalnia-22,23 6. Kuchnia-6,58



PODDASZE 28,33 (38,23)

1. Korytarz 4,19 (4,19) 2. Pokój 12,04 (16,52) 3. Pokój 8,10 (10,93) 4. Łazienka 4,00 (6,59)

Projekt Archon `Dom w borówkach R2N`

Projekt zgodny z aktualnymi WT 2021 dot. energooszczędności budynków Stan Surowy zamknięty: ocieplony styropianem, elewacja, okna, drzwi antywłamaniowe, szambo szczelne 10m3. Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%. Cena 439000zl brutto zawiera 8% VAT za stan surowy zamknięty.

POMAGAMY W UZYSKANIU ŚWIADECTWA charakterystyki energetycznej

Z miłą chęcią udzielię Państwu więcej informacji na temat tej nieruchomości. Zapraszam do kontaktu telefonicznego lub mailowego.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.



Symbol	432450	Symbol SWO	432450
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	429 999, 00 PLN	Cena za m2	5 212, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Białuń	Powierzchnia całkowita	82, 50 m²
Powierzchnia działki	150, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	71, 20 m²
Rok budowy	2024	Standard	DO ADAPTACJI
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	3	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Energia elektryczna	TAK	Pokrycie dachu	INNE



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**