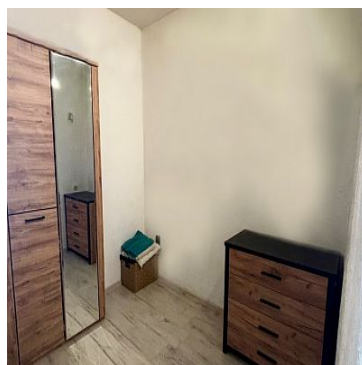
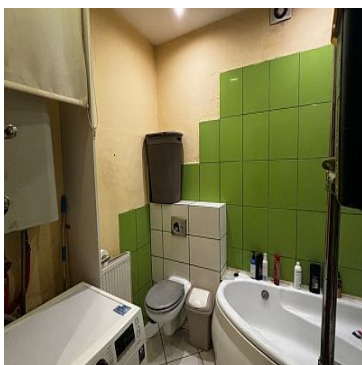
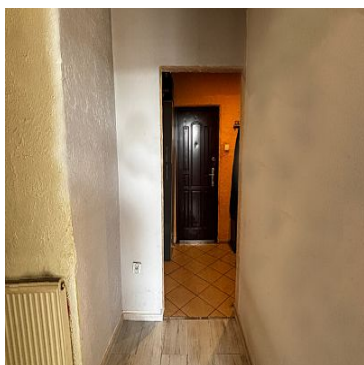
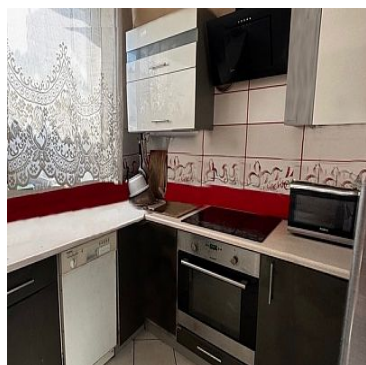


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,00 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **449 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży komfortowego mieszkania o powierzchni 40 m², położonego w samym sercu Szczecina w popularnym rejonie śródmieścia. Nieruchomość znajduje się na parterze, co sprawia, że jest doskonałym wyborem dla osób ceniących sobie wygodę i łatwy dostęp.

Mieszkanie składa się z dwóch przestronnych pokoi, w tym jasnej, widnej kuchni. Dzięki dogodnemu rozkładowi pomieszczeń, wewnątrz można zaaranżować zgodnie z własnymi preferencjami. Warto też zwrócić uwagę na przynależny ogródek o powierzchni 20 m², który stwarza możliwość stworzenia przytulnej strefy wypoczynkowej na świeżym powietrzu.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Mieszkanie jest dostępne od zaraz i wymaga jedynie odświeżenia, co daje przyszłemu nabywcy przestrzeń na wprowadzenie własnych pomysłów aranżacyjnych. Ogrzewanie elektryczne oraz piec elektryczny do podgrzewania wody gwarantują komfort użytkowania przez cały rok. Niski czynsz wynoszący tylko 300 zł to dodatkowy atut tej atrakcyjnej oferty.

Stan prawny nieruchomości to własność, co ułatwia wszelkie formalności związane z transakcją. Cena mieszkania jest do negocjacji, co stanowi doskonałą okazję do zakupu wymarzonego lokum w jednym z najpiękniejszych rejonów Szczecina.

Nie czekaj! Skontaktuj się ze mną, aby umówić się na prezentację i zobaczyć to mieszkanie na własne oczy!



Symbol	432523	Cena	449 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Stan budynku	DOBRY	Symbol SWO	432523
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.04.2025	Cena za m2	11 225, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	40, 00 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	ul. Maklerska	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Źródło c.w.	ELEKTR. PRZEPŁYWOWY,	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE,
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Rodzaj okien	ALUMINIOWE,
Garaż	TAK	Ogródek	TAK
Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	10279
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**