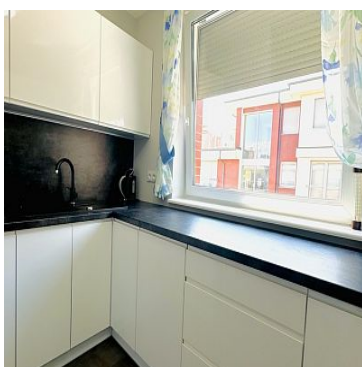
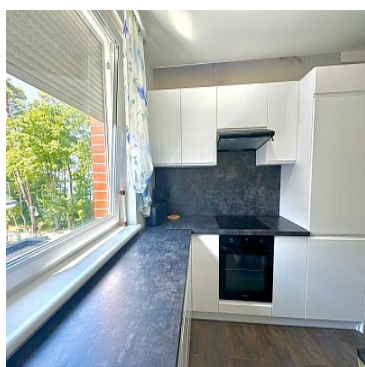


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71,40 m<sup>2</sup>,

Rewal

Cena **1 749 900** zł



Na sprzedaż apartament w pierwszej linii zabudowy od morza zapewniający bezpośredni kontakt z naturą. Nieruchomość z widokiem na morze, położona przy wydmach, w ciszy, gdzie słyszać szum morza ....

Teren osiedla zamknięty.

W podziemiach budynku wygodnie zaparkujemy samochód.

Resort jest monitorowany. W pobliżu restauracje i ścieżka rowerowa.

Możliwość służebności basenowej i spa.

W nieruchomości na przestrzeni ok 71,40 m2 zapewniono:



Apartament nr 1:

- salon (ok. 25 m2) z wyjściem na taras (12 m2),
- pokój 10 m2,
- kuchnia w aneksie, w pełni wyposażona (8 m2),
- łazienkę z prysznicem (3 m2),
- korytarz z szafą (z korytarza osobne drzwi do obu apartamentów) (ok 6 m2).

Apartament nr 2:

- salon z aneksem kuchennym (18 m2) i wyjściem na taras (ok. 8m2),
- łazienka z prysznicem (ok. 4,5 m2).

W oknach zainstalowano rolety zewnętrzne.

Czynsz zawierający opłaty z tytułu korzystania z apartamentu: 1000 zł.

Koszt zakupu apartamentu: 1 749 000 PLN plus 23 % VAT.

Miejsce postojowe w garażowcu płatne 80 000 PLN plus 23 % VAT.

Zapraszam na prezentację.



|                        |                    |                                  |                         |
|------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Symbol                 | 432548             | Cena                             | 1 749 900, 00 PLN       |
| Województwo            | ZACHODNIOPOMORSKIE | Stan budynku                     | BARDZO DOBRY            |
| Symbol SWO             | 432548             | Rodzaj nieruchomości             | MIESZKANIE              |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ           | Status                           | AKTUALNA                |
| Rodzaj rynku           | WTÓRNY             | Stara cena                       | 1 749 000, 00 PLN       |
| Cena za m2             | 24 508, 40 PLN     | Kraj                             | POLSKA                  |
| Powierzchnia całkowita | 71, 40 m²          | Miejscowość                      | Rewał                   |
| Rodzaj budynku         | APARTAMENTOWIEC    | Rok budowy                       | 2020                    |
| Standard               | BARDZO DOBRY       | Materiał ścian                   | YTONG                   |
| Typ kuchni             | ANEKS KUCHENNY     | Liczba pokoi                     | 3                       |
| Piętro                 | 1                  | Liczba pięter [wliczając parter] | 2                       |
| Źródło c.w.            | SIEĆ MIEJSKA,      | Ogrzewanie                       | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, |
| Winda w nieruchomości  | TAK                | Napięcie 400V (siła)             | TAK                     |
| Internet               | TAK                | Telewizja kablowa                | TAK                     |
| Monitoring             | TAK                | Domofon                          | TAK                     |
| Rodzaj okien           | PLASTIKOWE,        | Ogrodzenie                       | PEŁNE                   |
| Garaż                  | TAK                | Sauna                            | TAK                     |
| Ilość balkonów         | 1                  | Taras                            | TAK                     |
| Ilość tarasów          | 1                  | Widok na północ                  | TAK                     |
| Widok na zachód        | TAK                | Nr Licencji                      | 24924                   |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056  
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**