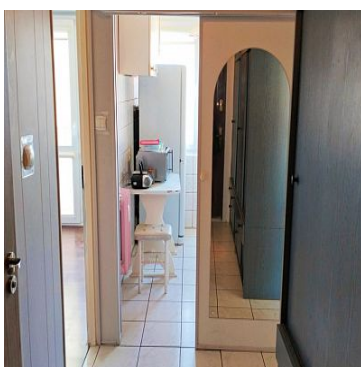
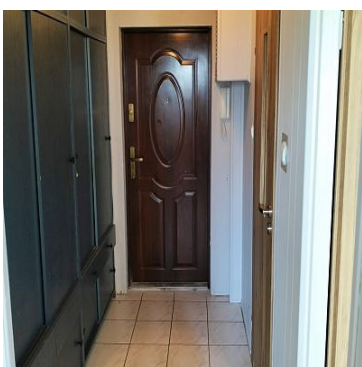


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,50 m²,

Gryfino

Cena **332 000** zł



Zapraszamy do zakupu urokliwego mieszkania w Gryfinie!

To idealna oferta dla osób poszukujących komfortowego i przestronnego miejsca do życia.

Mieszkanie o powierzchni dwóch pokoi położone jest w malowniczej okolicy z widokiem na rzekę Odrę, otoczoną zielenią i drzewami.

Jeden z pokoi stanowi przestronny salon, nadający się doskonale na wspólne spotkania z rodziną i przyjaciółmi. Drugi pokój został zaaranżowany jako sypialnia, zapewniając spokojne i relaksujące miejsce do odpoczynku. Przytulna kuchnia oraz przestronna łazienka z prysznicem dodają uroku temu miejscu.



Mieszkanie cechuje się niezwykłą jasnością, a z okien rozciąga się malowniczy widok na rzekę Odrę. Długi korytarz prowadzi nas przez całe mieszkanie, zapewniając wygodę i swobodę przemieszczania się. Dodatkowym atutem jest cicha okolica, choć zaledwie kilka kroków od głównej drogi miasta.

Lokalizacja tego mieszkania to prawdziwy atut.

Znajduje się ono zaledwie 2 minuty od centrum, co sprawia, że wszelkie udogodnienia są na wyciągnięcie ręki. W najbliższej okolicy mieszczą się żłobek, przedszkole, szkoły dla dzieci oraz liczne sklepy spożywcze, markety i apteki. Dodatkowym udogodnieniem jest bliskość komunikacji publicznej oraz łatwy dostęp do głównych dróg.

Cena mieszkania to atrakcyjna oferta, a czynsz administracyjny w wysokości 500 PLN obejmuje zaliczki na ogrzewanie oraz ciepłą wodę.

Do mieszkania przynależy również piwnica i nowo wybudowany parking pod samym blokiem, co zwiększa komfort codziennego życia.

Nie przegap tej wyjątkowej okazji !!!

Zapraszam na prezentację



Symbol	432571	Cena	332 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, UMYWALKA, PRYSZNIC, WC,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	432571
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	29.02.2024	Cena za m2	6 989, 47 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	47, 50 m²
Miejscowość	Gryfino	Ulica	Słowiańska
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	4, 72 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 15
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	24.19, 8.92,
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	11
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	TAK
Winda w nieruchomości	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Podłączony gaz	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	KAFLE, LINOLEUM,
Garaż	TAK	Nr Licencji	9205
Kuchenka mikrofalowa	TAK		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**