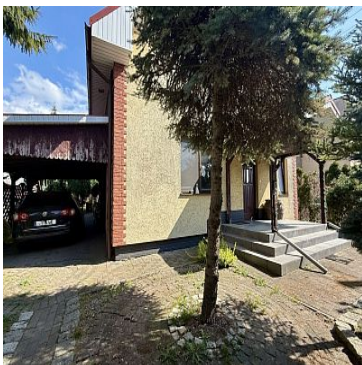


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 640,00 m<sup>2</sup>,

Koszewo

Cena **699 000** zł



**Ofertą sprzedaży jest wolnostojący, klimatyczny dom w Koszewie, zaledwie 500m od Jeziora Miedwie.**

### Opis nieruchomości:

**powierzchnia 140m<sup>2</sup> zaś użytkowa 119m<sup>2</sup>  
działki: 640m<sup>2</sup>**

- przytulny salon z wyjściem na taras



- kuchnia
- 4 przestronne pokoje
- 2 łazienki
- korytarz
- schowek pod schodami
- strych
- garaż i wiata na samochód

woda i kanalizacja z sieci

ogrzewanie kominkowe na pellet z rozprowadzeniem na grzejniki

woda ciepła z bojlera

Jeśli marzysz o spokojnym życiu z dala od zgiełku miasta, w otoczeniu przyrody i blisko jeziora - ten dom jest dla Ciebie.

### **Lokalizacja:**

#### **Koszewo gmina Stargard**

Do Stargardu → 15 km

Do Szczecina → 40 km

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.



|                                  |                  |                          |                     |
|----------------------------------|------------------|--------------------------|---------------------|
| Symbol                           | 432636           | Symbol SWO               | 432636              |
| Rodzaj domu                      | WOLNOSTOJĄCY     | Najbliższy plac zabaw    | w pobliżu           |
| Stan budynku                     | DOBRY            | Rodzaj nieruchomości     | DOM                 |
| Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ         | Status                   | AKTUALNA            |
| Rodzaj rynku                     | WTÓRNY           | Nieruchomość dostępna od | 02.06.2025          |
| Cena                             | 699 000, 00 PLN  | Cena za m2               | 4 992, 86 PLN       |
| Kraj                             | POLSKA           | Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE  |
| Miejscowość                      | Koszewo          | Położenie działki        | TEREN PŁASKI        |
| Powierzchnia całkowita           | 140, 00 m²       | Powierzchnia działki     | 640, 00 m²          |
| Kształt działki                  | PROSTOKĄT        | Powierzchnia użytkowa    | 119, 00 m²          |
| Rok budowy                       | 2004             | Standard                 | DOBRY               |
| Materiał ścian                   | BŁOCZKI BETONOWE | Typ kuchni               | ODDZIELNA           |
| Liczba łazienek                  | 2                | Liczba pokoi             | 5                   |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 1                | Źródło c.w.              | BOJLER ELEKTRYCZNY, |
| Ogrzewanie                       | KOMINEK,         | Energia elektryczna      | TAK                 |
| Rodzaj kanalizacji               | MIEJSKA          | Źródło wody              | WODA MIEJSKA,       |
| Rodzaj okien                     | DREWNIANE,       | Pokrycie dachu           | BLACHA              |
| Rodzaj ogrodzenia                | MIESZANE         | Garaż                    | TAK                 |
| Miejsz garażowych                | 1                | Najbliższe jezioro       | w pobliżu           |
| Najbliższy sklep                 | w pobliżu        | Najbliższe przedszkole   | w pobliżu           |
| Komunikacja miejska              | w pobliżu        |                          |                     |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395  
monika@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**