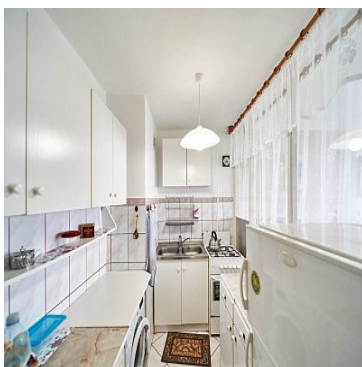


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 29,33 m<sup>2</sup>,

Szczecin, Pomorzany

Cena **260 000** zł



Szanowni Państwo,

Mam przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż słoneczne mieszkanie 1 pokojowe z pięknym widokiem na Pomorzanych.

### LOKALIZACJA

Nieruchomość znajduje się w Szczecinie w dzielnicy Pomorzany, ulica 9 Maja. Okolica świetnie skomunikowana z całym miastem, liczne linie tramwajowe i autobusowe. W pobliżu znajdują się sklepy, centrum Handlowe Molo, szpital oraz inne punkty usługowe.



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
[biuro@nieruchomoscihome.pl](mailto:biuro@nieruchomoscihome.pl)

#### O NIERUCHOMOŚCI

Nieruchomość położona jest na X piętrze, 12 kondygnacyjnego wieżowca z wielkiej płyty z lat 70tych. Mieszkanie składa się z 1 pokoju, kuchni z oknem na pokój, przedpokoju z szafą oraz łazienki. Klatka schodowa odświeżona, 2 windy. Okna mieszkania wychodzą na zachód. Mieszkanie wymaga odświeżenia/remontu. Do mieszkania przynależy piwnica

Szybki termin wydania. Oferta na wyłączność. Do ceny mieszkania należy doliczyć opłaty notarialne oraz prowizję biura.

Nie czekaj umów się na prezentację!!! ZAPRASZAM!



|                          |                         |                                  |                 |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------------|-----------------|
| Symbol                   | 432659                  | Cena                             | 260 000, 00 PLN |
| Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE      | Najbliższy szpital               | w pobliżu       |
| Najbliższy bank          | w pobliżu               | Najbliższy plac zabaw            | w pobliżu       |
| Symbol SWO               | 432659                  | Rodzaj nieruchomości             | MIESZKANIE      |
| Rodzaj transakcji        | SPRZEDAŻ                | Status                           | AKTUALNA        |
| Rodzaj rynku             | WTÓRNY                  | Cena za m2                       | 8 864, 64 PLN   |
| Kraj                     | POLSKA                  | Powierzchnia całkowita           | 29, 33 m²       |
| Miejscowość              | Szczecin                | Dzielnica - osiedle              | Pomorzany       |
| Rodzaj budynku           | BLOK                    | Rok budowy                       | 1972            |
| Standard                 | DO DROBNEGO REMONTU     | Materiał ścian                   | WIELKA PŁYTA    |
| Typ kuchni               | ODDZIELNA               | Powierzchnia kuchni              | 4 m²            |
| Liczba łazienek          | 1                       | Powierzchnia łazienek            | 3               |
| Liczba pokoi             | 1                       | Powierzchnia pokoi               | 20              |
| Piętro                   | 10                      | Liczba pięter [wliczając parter] | 11              |
| Wysokość kondygnacji [m] | 255, 00 cm              | Źródło c.w.                      | SIEĆ MIEJSKA,   |
| Ogrzewanie               | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ, | Winda w nieruchomości            | TAK             |
| Podłączony gaz           | TAK                     | Lodówka                          | TAK             |
| Domofon                  | TAK                     | Rodzaj podłogi                   | LINOLEUM,       |
| Najbliższy basen         | w pobliżu               | Najbliższy park                  | w pobliżu       |
| Najbliższe przedszkole   | w pobliżu               | Najbliższa Szkoła Podstawowa     | w pobliżu       |
| Komunikacja miejska      | w pobliżu               | Nr Licencji                      | 1830            |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699  
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**