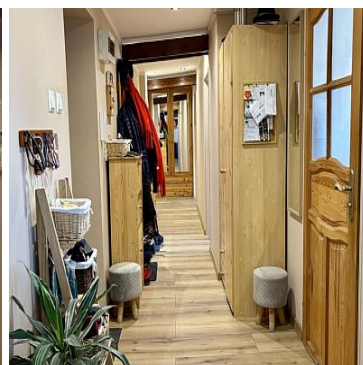


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84,25 m²,

Szczecin, Golęcino

Cena **485 000** zł



Na sprzedaż w pełni umeblowane mieszkanie - budynek oraz klatka odnowione !

Mieszkanie 4 pokojowe, na powierzchnię 84,25m2 składa się:

- Salon - przestronny i bardzo jasny,
- Otwarta kuchnia,
- 3x sypialnie,
- Łazienka z wanną,
- Przedpokój.



Nieruchomość znajduje się na 4 piętrze. Mieszkanie zostaje przekazane nowemu właścicielowi w pełnij umeblowane oraz wyposażone w sprzęty AGD. W pokojach nowe panele.

Przy mieszkaniu znajduje się ok.15m2 pomieszczenie gospodarcze, które pełni funkcje piwniczną.

- Pod blokiem jest ogólnodostępny **parking** dla mieszkańców oraz możliwe jest również parkowanie na podwórku,
- Budynek jest docieplony co sprawia, że mieszkanie jest bardzo ciepłe + monitoring w budynku.

Opłaty:

- Czynsz ok.790 zł w tym wywóz śmieci, zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy,
- Prąd,
- Gaz - ogrzewanie oraz ciepła woda (piec dwuobiegowy).

Lokalizacja:

- komunikacja miejska tramwaj oraz autobus,
- restauracja Jachtowa,
- sklepy.

Zapraszam na prezentacje !



Symbol	432721	Cena	485 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, UMYWALKA, WANNA, WC,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	432721
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	24.02.2025	Cena za m2	5 756, 68 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	84, 25 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Golęcino
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1945
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Monitoring	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE, , , ,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Nr Licencji	18591	Kuchenka mikrofalowa	TAK



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**