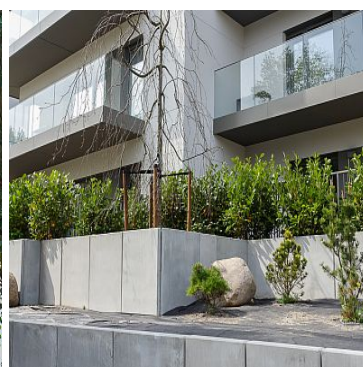
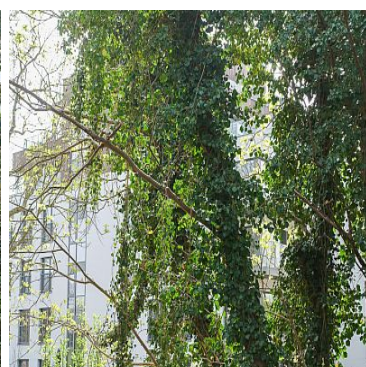
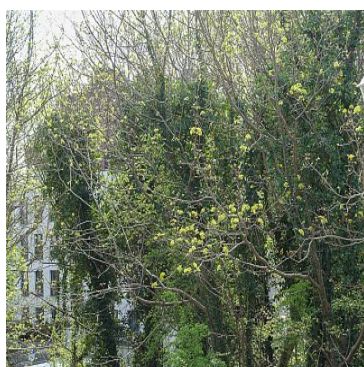


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,80 m²,

Dziwnów

Cena **884 300** zł



Apartament 3 - pokojowy o powierzchni 47,8 m² od strony Zatoki Wrzosowskiej z oknami na południowy wschód w budynku położonym nad morzem w pierwszej linii od plaży. Pokój dzienny z aneksem kuchennym 23,71 m², sypialnia 9,93 m² oraz 8,92 m². Przedpokój 1,5 m². Łazienka 3,74 m² z miejscem na wannę lub prysznic, pralkę i umywalkę WC razem. Balkon 18,2 m², wejście na balkon z aneksu kuchennego, pokoju dziennego oraz mniejszej sypialni. I piętro. Kameralna inwestycja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położone w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy, Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzeka Dziwną i Zatoka Wrzosowska z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a zejście na plażę bezpośrednio z terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość wykończenia na życzenie klientów i zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych. Zjazd do garażu



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

windą. Miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie 80.000 zł.

W obiekcie jest sucha sauna, grota solna, siłownia i Kidsclub. Mieszkanie jest już dostępne, możliwość wykończenia pod klucz. Możliwość zainstalowania klimatyzacji i zdalnego sterowania, rolety antywłamaniowe są wykonane, bramy garażowe otwierane pilotem, teren zamknięty.



Symbol	432731	Cena	884 300, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	432731	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	23.04.2025
Cena za m2	18 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	47, 80 m²	Miejscowość	Dziwnów
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 74	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	23, 71+9, 93+8, 92	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Internet	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Recepcja	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	16, 7 m²	Nr Licencji	151



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**