

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 50,33 m²,

Dziwnów

Cena **931 105 zł**



Apartament 3 pokojowy o powierzchni 50,33 m² w budynku położonym nad morzem w pierwszej linii od plaży. Pokój dzienny z aneksem kuchennym 19,6 m², sypialnia 10,6 m² oraz 8,4 m². Przedpokój 8,1 m². Łazienka 3,7 m². Balkon 9,3 m². I piętro. Sand Dunes w Dziwnowie to kameralna inwestycja obejmująca dwa budynki o wyjątkowej architekturze położone w idealnej lokalizacji, w pierwszej linii zabudowy, z widokiem na Morze Bałtyckie z jednej strony oraz rzekę Dziwną i Zatokę Wrzosowską z drugiej. Inwestycja oddalona jest od morza jedynie o 60 m, a zejście na plażę bezpośrednio z terenu inwestycji spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów. Możliwość wykończenia na życzenie klientów i zarządzanie najmem. W garażu podziemnym stacje do ładowania samochodów elektrycznych. Zjazd do garażu windą. Cena miejsca postojowego 80.000 zł. Luksusowe apartamenty na ostatniej kondygnacji dodatkowo posiadają wyjścia na indywidualne tarasy na dachu



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

budynku. W obiekcie jest sucha sauna, grota solna, siłownia i Kidsclub. Mieszkanie jest już dostępne, możliwość wykończenia pod klucz. Możliwość zainstalowania klimatyzacji i zdalnego sterowania, rolety antywłamaniowe są wykonane, bramy garażowe otwierane pilotem, teren zamknięty.



Symbol	432732	Cena	931 105, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	432732	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	23.04.2025
Cena za m2	18 500, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	50, 33 m²	Miejscowość	Dziwnów
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BŁOCKI BETONOWE
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 7	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	19, 6+10, 6+8, 4	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Internet	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Recepcja	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	9, 3 m²	Nr Licencji	151



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**