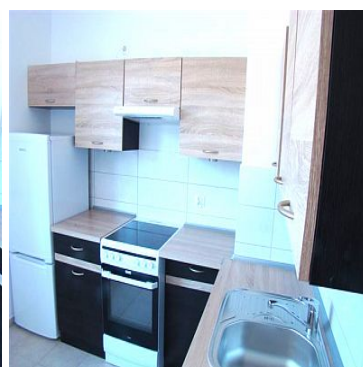
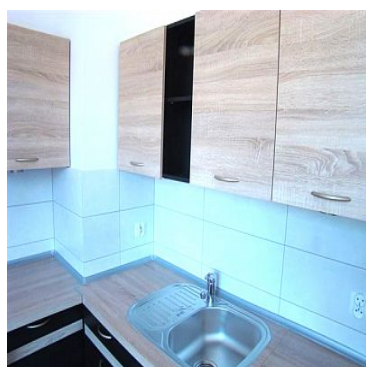


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46,82 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **2 500** zł



Dwupokojowy apartament na osiedlu NOWE FORTY ul. Kusocińskiego. 1,2 km od Bramy Portowej, będącej centralnym węzłem komunikacyjnym Szczecina. Powierzchnia 44 m², I piętro w IV-piętrowym budynku z 2014 r. z windą w Śródmieściu. Pokoje rozkładowe o powierzchni 16 m² i 12 m², kuchnia oddzielna ok. 6 m², łazienka, przedpokój i duży balkon.

Na podłodze panele i terakota, ściany w gładzi malowane w pastelowych kolorach. Łazienka w jasnej glazurze i terakocie z wanną z opcją prysznic, wc, umywalką, pralką. W kuchni zabudowa meblowa na wymiar, kuchenka elektryczna, lodówka-zamrażarka, pochłaniacz, zlewozmywak nierdzewny. W chwili obecnej urządzona jest kuchnia i łazienka, w przedpokoju wnęka zabudowana szafą na wymiar.

Dodatkowe opłaty to czynsz do zarządcy w wysokości 550 zł, prąd, internet. Opłaty za ogrzewanie miejskie oraz



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

ciepłą i zimną zawierają się w czynszu. Mieszkanie do wydania od 30.06.2025. Budynek w otoczeniu nowych domów, osiedle doskonale skomunikowane. Blisko Uniwersytet Wydz. Prawa, ZUT, ponadto kilka przystanków tramwajowych na Akademii Medycznej.



Symbol	432737	Cena	2 500, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WANNA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA,
Stan budynku	IDEALNY	Symbol SWO	432737
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.06.2025	Cena za m2	53, 40 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	46, 82 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2014
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	6 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	16; 12
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Piekarnik	TAK
Garaż	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5 m²	Nr Licencji	151



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**