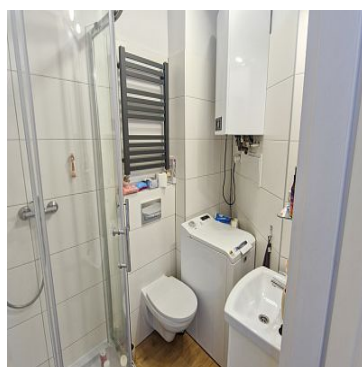
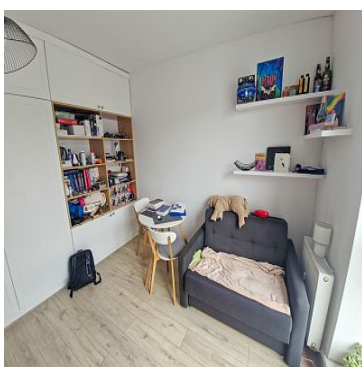
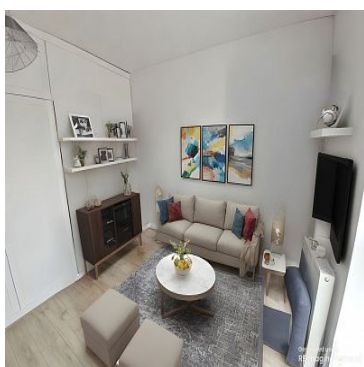
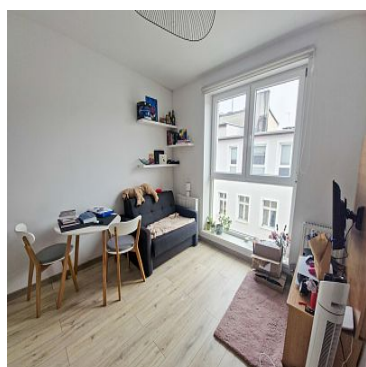


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 21,50 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **285 000** zł



Atrakcyjna kawalerka w Centrum Szczecina – ul. Bałuki Na sprzedaż przytulna kawalerka o funkcjonalnym układzie, położona na 4. piętrze w zadbanej i ocieplonej kamienicy w ścisłym centrum miasta – przy ul. Bałuki.

Układ i wyposażenie:

- Pokój z aneksem kuchennym – w pełni wyposażonym, gotowym do użytku
- Łazienka z WC – utrzymana w dobrym standardzie

Stan techniczny mieszkania:



- Okna PCV
- Podłogi: panele
- Ściany: gładzone, pomalowane na biało
- Mieszkanie czyste, bardzo zadbane i ciepłe

Budynek i otoczenie:

- Kamienica po remoncie elewacji i ociepleniu
- Zadbane klatka schodowa
- Spokojne, przyjazne sąsiedztwo

Lokalizacja – ŚCISŁE CENTRUM:

- W pobliżu przystanki tramwajowe i autobusowe – szybki dojazd w każdą część miasta
- Kilka kroków do ul. Wojska Polskiego, deptaku Bogusława, restauracji, kawiarni i sklepów
- W okolicy uczelnie, szkoły, centra usługowe

Idealne dla:

- Singla
- Pary
- Studenta
- Jako inwestycja pod wynajem

Cena do negocjacji!

Zadzwoń i umów się na prezentację – ta kawalerka może być Twoja!



Symbol	432748	Cena	285 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Symbol SWO	432748
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.06.2025	Cena za m2	13 255, 81 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	21, 50 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	Edmunda Bałuki	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Podłączony gaz	TAK
Domofon	TAK	Ogrodzenie	PEŁNE



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**