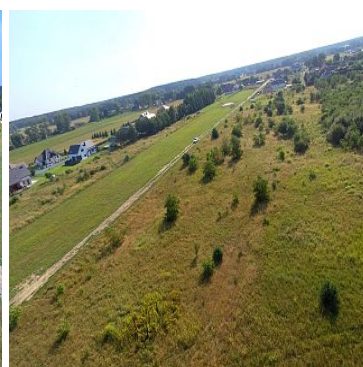
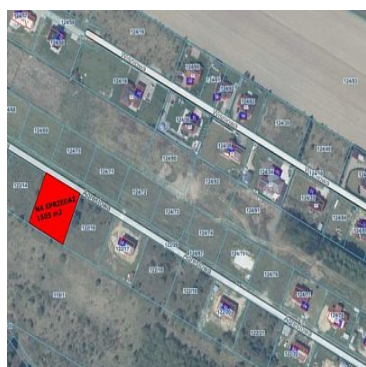


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 505,00 m²,

Białuń

Cena **180 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki w miejscowości Białuń.

Działka o pow. 1505 m² zlokalizowana jest na nowo powstającym osiedlu domów jednorodzinnych mieszkalnych. Teren działki płaski bez zadrzewień, kształt regularny prostokątny.

Działka ma wydaną decyzję o warunkach zabudowy polegającą na budowie domu jednorodzinnego z garażem wbudowanym w bryłę budynku.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa wolno stojąca jednorodzinna - max dwie kondygnacje (parter + poddasze użytkowe),



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

- wskaźnik dla nowej zabudowy - 11,83 %,
- maksymalna wysokość od poziomu do kalenicy - max 8,5 m,
- kąt nachylenia dachu - 35 - 45 stopni,

MEDIA:

- skrzynka z prądem znajduje się przy działce,
- wodociąg - w drodze wewnętrznej, należy uiścić opłatę przyłączeniową,
- kanalizacja - jest możliwość wybudowania szczelnego zbiornika bezodpływowego,
- gazu - nie ma.

Dojazd do działki poprzez szeroką drogę wewnętrzną utwardzoną.

ZAPRASZAMY DO OBEJRZENIA I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.



Symbol	432824	Symbol SWO	432824
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Nieruchomość dostępna od	25.04.2025
Cena	180 000, 00 PLN	Cena za m2	119, 60 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Białuń	Posiada warunki zabudowy	TAK
Powierzchnia działki	1 505, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	37, 00
Długość działki (mb.)	41, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Nr Licencji	10795



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**