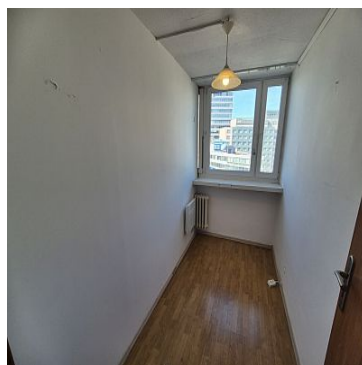
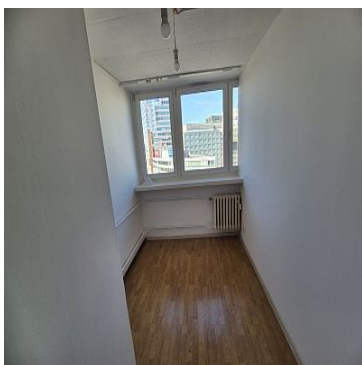


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 55,40 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **554 000** zł



Do sprzedania 4/5 pokojowe mieszkanie położone w samym Centrum Szczecina - przy PL Rodła. Lokal pierwotnie był 3 pokojowy ale zostały w nim dostawione dodatkowe ścianki działowe z GK (w razie potrzeby można łatwo przywrócić stan pierwotny) dzięki czemu powstały 2 dodatkowe pokoje. Mieszkanie posiada 55,40m² i znajduje się na 8 piętrze z 11 w wieżowcu z lat 70. W budynku dwie nowoczesne windy plus budynek jest ocieplony. Aktualny podział pomieszczeń daje możliwość posiadania 5 pokoi (wtedy kuchnia musi być w formie aneksu na korytarzu - tak funkcjonowało mieszkanie w ostatnim czasie).

Piękny widok z balkonu na panoramę miasta jest dodatkowym atutem. Mieszkanie jest słoneczne, część okien wychodzi na południe a część na północ. W pobliżu tego miejsca znajduje się piękny Park Żeromskiego, centra handlowe (Galaxy) oraz wszystko to za co cenimy życie w Centrum miasta (restauracje, sklepy, usługi i świetna



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

komunikacja).

Ogrzewanie i woda w budynku jest z sieci miejskiej.

Lokal wymaga remontu, został odmalowany, opróżniony i przygotowany dla nowego nabywcy aby mógł się urządzać.

Zapraszamy i polecamy.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą - możliwość zakupu przez obywateli spoza UE bez zgód MSWiA

Oferta na wyłączność



Symbol	432848	Cena	554 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, PRYSZNIC,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	432848
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	28.04.2025	Cena za m2	10 000, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	55, 40 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	pl. Rodła	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Liczba pokoi	4	Piętro	8
Liczba pięter [wliczając parter]	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Linia telefoniczna	TAK
Winda w nieruchomości	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Ilość balkonów	1	Widok na północ	TAK
Widok na południe	TAK	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	6876



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**