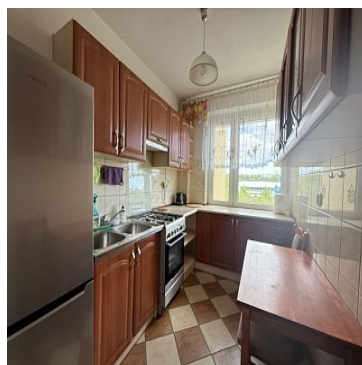
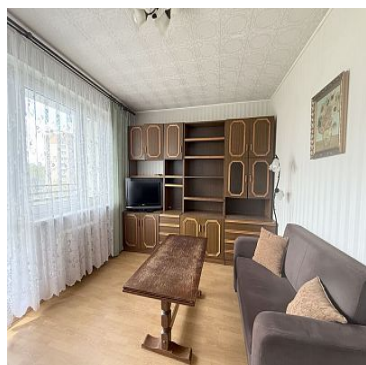


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,42 m²,

Szczecin, os. Gontyny

Cena **395 000** zł



Rozkładowe mieszkanie 2 pokojowe położone na 4 piętrze ocieplonego bloku zlokalizowanego vis a vis Fabryki Wody.

Na powierzchnię 42,42 m² składają się:

- * salon z wyjściem na przestronny balkon
- * sypialnia
- * kuchnia
- * łazienka
- * wc
- * przedpokój



Wystawa okien: północ - południe.

W pokojach na ścianach położone są tapety, na podłogach panele.

W przedpokoju na podłodze terakota, na ścianach tapeta.

Łazienka i wc (osobno) w glazurze i terakocie starszego typu.

Kuchnia widna, na podłodze terakota, na ścianach glazura.

Ogrzewanie mieszkania i ciepła woda z sieci miejskiej.

W mieszkaniu mogą zostać wszystkie meble widoczne na zdjęciu oraz pralka i lodówka (zakupione w lutym 2025 roku)

Miesięczne opłaty wynoszą około 1000 zł, w tym m.in. zaliczka na centralne ogrzewanie 500 zł, zaliczki na wodę 163 zł, fundusz remontowy 99 zł

Budynek z windą, wybudowany z wielkiej płyty w 1977 roku.

Przed budynkiem zamknięta strefa parkowania wyłącznie dla mieszkańców bloku oraz bezpłatna strefa parkowania przy ulicy.

Przy transakcji zakupu zapewniamy obsługę notarialną i współpracę z doświadczonym doradcą bankowym.

Zapraszam na prezentację.

Opis oferty sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.



Symbol	432869	Cena	395 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	432869	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena za m2	9 311, 65 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	42, 42 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Gontyny
Ulica	ul. 1 Maja	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1977	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Winda w nieruchomości	TAK
Podłączony gaz	TAK	Internet	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Ilość balkonów	1
Nr Licencji	10321		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**