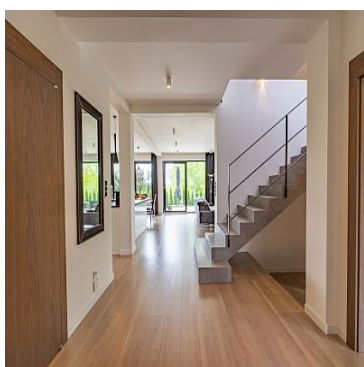


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 231,00 m², pow. działki: 1 114,00 m²,

Bezrzecze

Cena **2 790 000** zł



Oferujemy wyjątkowy, nowoczesny dom z 2017 r o powierzchni 231 m², położony na dużej działce 1114 m² w spokojnej części Bezrzecza. Nieruchomość położona jest w jednej z najbardziej pożądaných części miasta – cicha i spokojna okolica, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zielonych, a jednocześnie blisko sklepów, szkoły oraz przystanków komunikacji miejskiej.

Dom jasny, z dużą ilością przeszkleń, zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności. Nieruchomość gotowa do zamieszkania niewymagająca dodatkowych nakładów inwestycyjnych.

Układ pomieszczeń:

- Parter: przestronny salon z kuchnią (około 55m²), gabinet, garderoba, łazienka, pomieszczenie gospodarcze z łazienką oraz garaż dwustanowiskowy (50m²).



- Piętro: trzy sypialnie, łazienka, garderoba. Istnieje możliwość wydzielenia dodatkowego pokoju.

Dodatkowym atutem jest przestronny taras o powierzchni ok. 50 m² idealny do odpoczynku i spotkań z rodziną oraz przyjaciółmi.

Najważniejsze cechy:

- cicha, zielona okolica,
- w pobliżu sklepy, szkoła, tereny rekreacyjne,
- nowoczesne ogrzewanie z pompy ciepła,
- własne ujęcie wody, kanalizacja miejska,
- ogrzewanie podłogowe w całym domu,
- bardzo dobre doświetlenie dzięki dużym przeszkleniom.

Nieruchomość zbudowana z nowoczesnych materiałów z bloczków H+H betonu komórkowego. Ściany ocieplone styropianem grafitowym o grubości 15 cm, natomiast dach ocieplony pianką poliuretanową.

Idealna propozycja dla osób szukających przestrzeni, spokoju i wygodnego dostępu do miejskiej infrastruktury.

Cena do negocjacji.

Zapraszamy na prezentację!



Symbol	432873	Symbol SWO	432873
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Stan budynku	IDEALNY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 790 000, 00 PLN	Cena za m2	12 077, 92 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Bezrzecze	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	231, 00 m²	Powierzchnia działki	1 114, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	231, 00 m²
Rok budowy	2017	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	43, 12, 28, 14, 14	Źródło c.w.	,
Ogrzewanie	KOMINEK, POMPA CIEPŁA,	Energia elektryczna	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	STUDNIA,
Domofon	TAK	Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	2	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	8513		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**