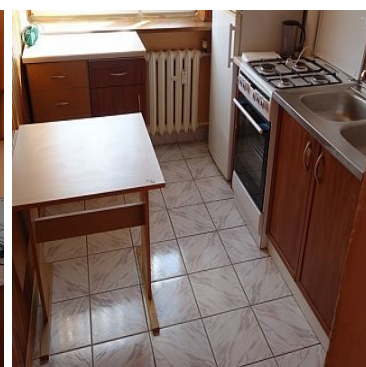


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49,62 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **400 000** zł



2- pokojowe mieszkanie o powierzchni 49,62 m² położone na V piętrze niskiego budynku wielorodzinnego na Pomorzanych (bez windy) w bliskiej odległości od Uniwersyteckiego Szpitala Klinicznego nr 2 Pomorskiego Uniwersytetu Medycznego na Pomorzanych.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą.

2 rozkładowe pokoje 22 m² i 9 m², oddzielna kuchnia ok. 6 m², łazienka 3,6 m², oddzielne wc 1 m², duży przedpokój oraz przestronny balkon.

Na podłogę panele, parkiet oraz terakota. Okna PCV. W kuchni zabudowa meblowa, kuchenka gazowa z piekarnikiem gazowym, lodówka, zlewozmywak, pochłaniacz. Na podłogę terakota, na ścianach glazura. W łazience kabina prysznicowa z hydromasażem, pralka, umywalka. WC oddzielnie.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Czynsz miesięczny łącznie z funduszem remontowym oraz ogrzewaniem, ciepłą i zimną wodą oraz gazem w abonamencie wynosi 900 zł.

Pomorzany są bardzo atrakcyjnym miejsce do zamieszkania. Posiada wiele połączeń komunikacyjnych, SKM, obszerna sieć sklepów.

Mieszkanie do remontu.

Idealne pod inwestycje na wynajem m.in. z uwagi na studentów medycyny.



Symbol	432876	Cena	400 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, UMYWALKA, PRYSZNIC,
Stan budynku	DOBRY	Symbol SWO	432876
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	29.04.2025	Cena za m2	8 061, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	49, 62 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Pomorzany
Ulica	ul. Boczna	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1975	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Powierzchnia kuchni	6 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	3, 6	Liczba WC	1
Powierzchnia WC	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	22+9	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	5 m²	Nr Licencji	151



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**