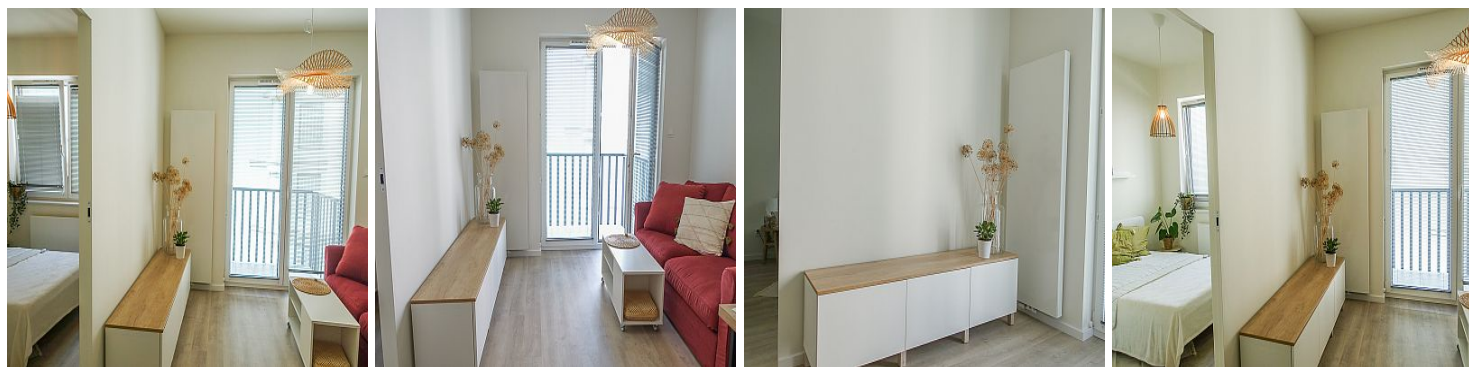


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,60 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 600** zł



Wolne od 1 czerwca 2025 roku do wynajmu eleganckie mieszkanie 2 pokojowe dla pary lub singla w nowo wybudowanym w roku 2021 budynku apartamentowym KAMIENICA NOVA III przy ul. Narutowicza, z dwiema cichobieżnymi windami, umeblowane i wyposażone. Świeżo po wykończeniu i w pełni umeblowane. Pokój z aneksem kuchennym o powierzchni 18 m², sypialnia 8,5 m², przedpokój 2,66 m², łazienka 3,49 m², od strony zachodniej balkon 2,48 m² z oświetleniem. ŚREDNIE KOSZTY MIESIĘCZNIE WYNOSZĄ OK. 600 zł, W TYM SĄ WSZYSTKIE KOSZTY: CZYNSZ DO ZARZĄDCY, OGRZEWANIE, WODA, ENERGIA ELEKTRYCZNA I WYWÓZ ŚMIECI. Aneks kuchenny w pełnym wyposażeniu: lodówka z zamrażarką, okap, płyta ceramiczna, piekarnik, zmywarka. W pokoju stół, ława na kółkach, stolik RTV, kanapa rozkładana, w sypialni: szafa dwudrzwiowa, łóżko dwuosobowe 1,40 m szerokości, komoda z szufladami, stoliczki, półka, w przedpokoju szafa dwudrzwiowa, półka,



lustro. W łazience pralka, umywalka, szafka, kabina prysznicowa bez brodzika z odpływem liniowym, płytki ceramiczne. Wszystkie sprzęty na gwarancji. W oknach rolety. Możliwość podłączenia telewizji kablowej i internetu. Koszt 2600 zł, dodatkowo czynsz do zarządcy, 357 zł plus energia elektryczna, woda, ogrzewanie z SEC-u. Ogrzewanie i podgrzanie wody miejskie. Kaucja 3500 zł. Oferta dla pary lub singla. Mieszkanie nie jest przystosowane dla dzieci, ani dla zwierząt. Najem okazjonalny ze wskazaniem przez osobę trzecią mieszkania do którego wyprowadzi się najemca po zakończeniu najmu lub umowa na firmę.

Available from June 1, 2025 for rent an elegant 2-room apartment for a couple or a single in the newly built in 2021 apartment building KAMIENICA NOVA III at Narutowicza street, with two silent elevators, furnished and equipped. Freshly finished and fully furnished. Room with kitchenette of 18 m2, bedroom 8.5 m2, hall 2.66 m2, bathroom 3.49 m2, west-facing balcony 2.48 m2 with lighting. AVERAGE MONTHLY COSTS ARE APPROX. PLN 600, INCLUDING ALL COSTS: RENT TO THE MANAGER, HEATING, WATER, ELECTRICITY AND GARBAGE REMOVAL. Fully equipped kitchenette: fridge with freezer, hood, ceramic hob, oven, dishwasher. In the room: table, coffee table on wheels, TV table, sofa bed, in the bedroom: two-door wardrobe, double bed 1.40 m wide, chest of drawers, tables, shelf, in the hall: two-door wardrobe, shelf, mirror. In the bathroom: washing machine, washbasin, cabinet, shower cubicle without shower tray with linear drain, ceramic tiles. All equipment under warranty. Blinds in the windows. Possibility of connecting cable TV and internet. Cost PLN 2,600, additional rent to the manager, PLN 357 plus electricity, water, heating from SEC. Heating and heating of municipal water. Deposit PLN 3,500. Offer for a couple or single. The apartment is not suitable for children or animals. Occasional rental with the indication by a third party of the apartment to which the tenant will move after the end of the lease or a contract for a company.



Symbol	432878	Cena	2 600, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, PRYSZNIC,
Stan budynku	IDEALNY	Symbol SWO	432878
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2025	Cena za m2	79, 75 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	32, 60 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. Gabriela Narutowicza	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 49
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	18+8, 5
Piętro	5	Liczba pięter [wliczając parter]	6
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	TAK	Napięcie 400V (siła)	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Recepcja	TAK	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	2, 48 m²	Widok na zachód	TAK
Nr Licencji	151		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
biuro@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**