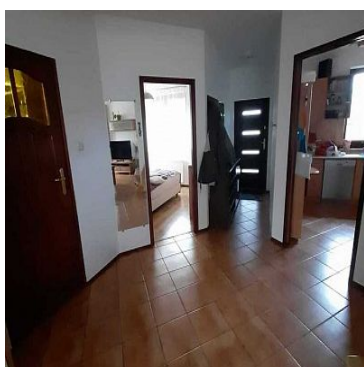
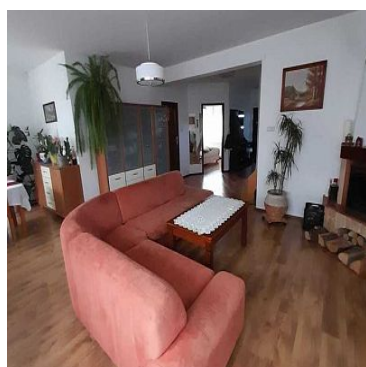


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 158,80 m², pow. działki: 506,00 m²,

Mierzyn

Cena **1 100 000** zł



Oferta sprzedaży bardzo ładnego, zadbanego domu z ogrodem wolnostojącego z cegły wybudowanego w 2005 r. znajdującego się w Mierzynie w bardzo dobrej lokalizacji. Dom stoi na działce o pow. 506 m², na której jest część z krzewami i kwiatami, duża kombi altana z drewnianą i tarasem, w dalszej części stoi duża wiata na samochód i mały ogród warzywny. Powierzchnia całkowita domu to 158,8 m² a pow. użytkowa 148,6 m². W skład domu wchodzi parter i poddasze użytkowe i garaż w bryle budynku. Parter: mały korytarz (3m²), hol (9,7m²), przestronny salon (38,2 m²) z kominkiem i wyjściem na taras ok (17m²) i na ogród, sypialnia (14,3m²), otwarta kuchnia (11,2m²) z oknem, łazienka z WC (6,8m²) z umywalką i wanną narożną, pomieszczenie techniczne - spiżarnia (6,8m²) z piecem gazowym 2-u biegowym, garaż (15m²) z bramą automatyczną Hormann i wejściem do domu. Na piętro prowadzą drewniane schody gdzie są dwa pokoje, dwie garderoby, łazienka z umywalką



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

prysznicem i WC, duże schowki na kartony i inne rzeczy co daje łączną powierzchnię 64,4m² a użytkowa 50 m². Wszystkie pomieszczenia pokoje łazienka posiadają okna połaciowe co bardzo naświetla tą przestrzeń. Na pierwszym piętrze kaloryfery i ogrzewanie z kominka. Górna kondygnacja idealnie nadaje się dla rodzin z dorastającymi dziećmi, które w pełni mogą wykorzystywać tą przestrzeń. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca 2-u biegowego f. Bosch-Junkers. Cała instalacja grzewcza grzejniki, piec zostały wymienione na nowe. Woda z wodociągów, ścieki miejskie, odpady zmieszane, bio, plastik metale i karton odbiera firma Jumar. Dom w bardzo dobrym stanie technicznym nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych. Piękny ogród z licznymi nasadzeniami krzewy, kwiaty. Dom położony jest w cichym i spokojnym miejscu, pośród niskiej zabudowy w dzikim otoczeniu pól i krzewów, z szybkim i łatwym dojazdem do posesji drogą asfaltową. Zapraszam na prezentację.



Symbol	431770	Symbol SWO	431770
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	WYKOŃCZONY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 100 000, 00 PLN	Cena za m2	6 926, 95 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Mierzyn	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	158, 80 m²	Powierzchnia działki	506, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	148, 60 m²
Rok budowy	2005	Standard	WYKOŃCZONY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	TAK
Miejsz garażowych	1		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**