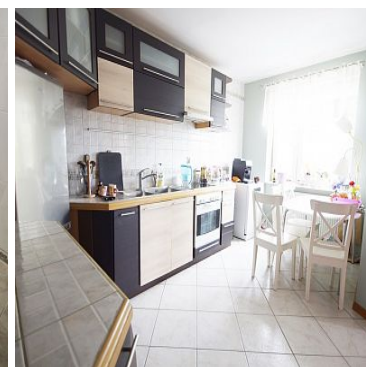
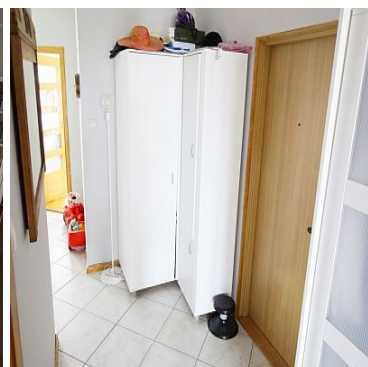


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 60,10 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **490 000** zł



Sprzedam przestronne mieszkanie 2-pokojowe na Gumieńcach.

Duży i przestronny lokal (60.1 mkw) usytuowany jest na trzecim piętrze 4-piętrowego bloku z lat 90-tych.

Na powierzchnię mieszkania składa się:

- Przedpokój
- Duża widna kuchnia
- Przestronny, ustawny salon z wyjściem na balkon.



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl

- Mniejsza sypialnia w której urządzono pokój dziecięcy.
- Łazienka z narożną wanną, umywalką i toaletą.

Istnieje możliwość przebudowy mieszkania aby uzyskać 3-pokoje

Na podłogach kafle i parkiet drewniany.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

Czynsz wraz z funduszem remontowym w wysokości 1300 zł przy 5-osobowej rodzinie.

Mieszkanie wyposażone w drzwi antywłamaniowe.

Mieszkanie wymaga remontu.

Do dyspozycji mieszkańców budynku wózkownia i rowerownia.

W okolicy przystanki komunikacji miejskiej, duże centrum handlowe Ster, szkoły, przedszkola, przychodnia.

Serdecznie zapraszam na prezentacje!



Symbol	432895	Cena	490 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA, WANNA,
Stan budynku	DOBRY	Symbol SWO	432895
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.05.2025	Cena za m2	8 153, 08 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	60, 10 m²
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	Hrubieszowska	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1990	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Internet	TAK	Telewizja kablowa	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia elektryczna	TAK
Widok na północ	TAK	Widok na południe	TAK
Nr Licencji	PFRN-1838		



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**