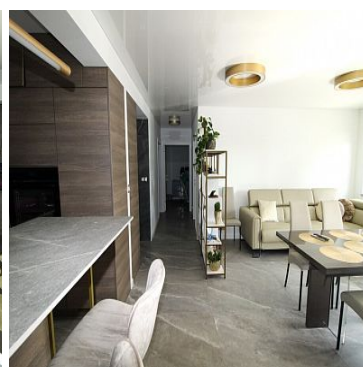
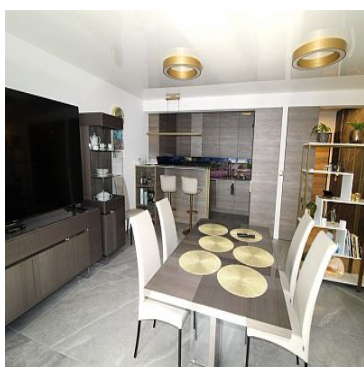
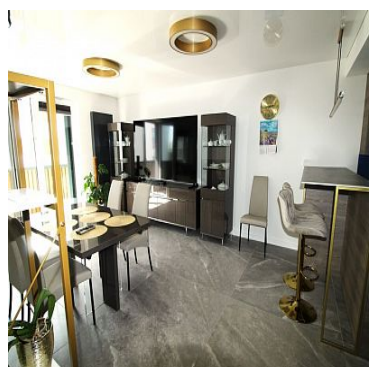


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82,80 m²,

Kołobrzeg

Cena **1 289 000** zł



Cenisz sobie komfort i wygodę? Nie chcesz męczyć się z firmami budowlanymi? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie komfortowe 3-pokojowe mieszkanie o pow. 82,80 m² z dużym balkonem 17,28 m² na 2 piętrze w nowym budynku na zamkniętym osiedlu w Kołobrzegu!!!

Układ nieruchomości:

- przedpokój
- hol



- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na duży balkon
- 2 pokoje
- garderoba
- łazienka

Mieszkanie w idealnym stanie. Urządzone bardzo nowocześnie i komfortowo. Meble polskiej firmy Kler. Na podłodze płytki. Okna PCV. Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Budynek wyposażony w windę. Do nieruchomości przynależy komórka lokatorska oraz 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym. Czynsz wynosi 677,01 (w tym opłata za wodę, ogrzewanie, śmieci, koszty eksploatacji części wspólnych, fundusz remontowy).

Niewątpliwym atutem jest układ mieszkanie - przestronne, widne pomieszczenia jak i również lokalizacja - do morza 15 min spacerkiem, zamknięte osiedle!!!

W pobliżu basen, rzeka, sklepy, szpital, kościół, siłownia, morze, szkoła, przedszkole, bar.

Możliwość zakupu nieruchomości z wyposażeniem!!! Idealne zarówno pod inwestycję jak i do zamieszkania na stałe :)

Nie czekaj- zadzwoń już dziś!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!



Symbol	432904	Cena	1 289 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Symbol SWO	432904	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	17.04.2025
Cena za m2	15 567, 63 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	82, 80 m²	Miejscowość	Kołobrzeg
Ulica	ul. Żurawia	Forma własności działki	WSPÓŁWŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Winda w nieruchomości	TAK	Podłączony gaz	TAK
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj podłogi	KAFLE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	TAK	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższa rzeka	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Najbliższa stacja PKP	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Najbliższa marina	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Nr Licencji	22206	Kuchenka mikrofalowa	TAK



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Patrycja Grabczak

692966699
patrycja@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**