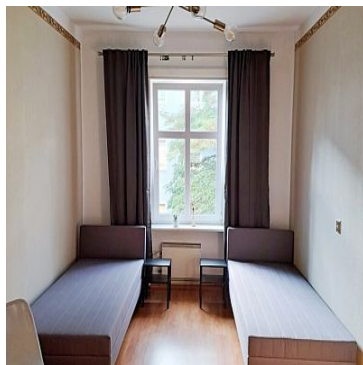
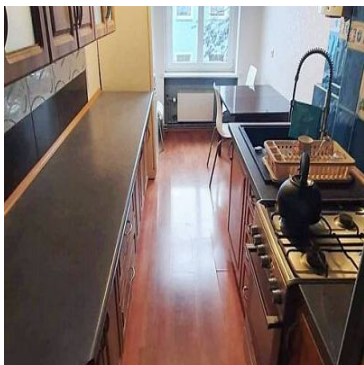


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **790 000** zł



Na sprzedaż trzypokojowe rozkładowe mieszkanie, położone na drugim piętrze zadbanej kamienicy zlokalizowanej w Centrum Szczecina, w drugiej linii zabudowy (ul. Bł. Królowej Jadwigi).

Podwórze otwarte, zadbane, z dużą ilością zieleni.

Na powierzchnię 102 m² składają się:

- trzy osobne, duże pokoje (po ok. 20 m² każdy),
- osobna kuchnia z oknem,
- łazienka,
- odrębne WC,
- korytarz.



Pokoje przestronne, zbliżone do kwadratów – łatwe do aranżacji.

Oddzielna kuchnia z oknem, wyposażona w meble w zabudowie, lodówkę z zamrażarką i kuchenkę gazową, na podłodze panele, między szafkami fartuch z kafli.

Łazienka z oknem, wanną, kabiną prysznicową i umywalką oraz oddzielne WC z umywalką.

Duży przedpokój z pojemnymi szafami.

Atutem jest ładne podwórko oraz schludna klatka schodowa.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz z FR wynosi 600 zł. Dodatkowe opłaty: energia elektryczna i gaz (według zużycia).

Ogrzewanie i ciepła woda – z ekonomicznego dwufunkcyjnego pieca gazowego.

Doskonała lokalizacja, ścisłe Centrum, w pobliżu liczne przystanki komunikacji miejskiej oraz sklepy różnych branż, szkoła i przedszkole.

Uwaga dla inwestorów: mieszkanie w pełni wynajęte, przynosi dochód, możliwość kupna i kontynuacji umów najmu. Jeśli kupujący chce zamieszkać, to umowy najmu zostaną rozwiązane i sprzedaż bez najemców.



Symbol	432911	Cena	790 000, 00 PLN
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WANNA,
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Symbol SWO	432911
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena za m2	7 900, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	100, 00 m²	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	bl. Królowej Jadwigi
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1902
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	20/20/20	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	5	Wysokość kondygnacji [m]	300, 00 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	TAK
Telewizja kablowa	TAK	Lodówka	TAK
Piecyk gazowy	TAK	Nr Licencji	4603



HOME Nieruchomości
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9
692 966 699
biuro@nieruchomoscihome.pl



Monika Bojakowska

603945395
michal@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**