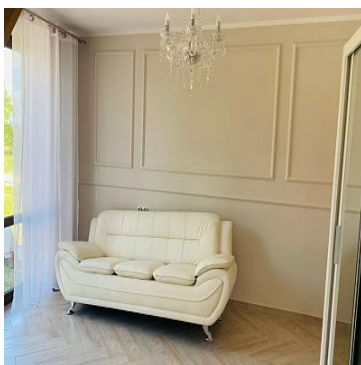
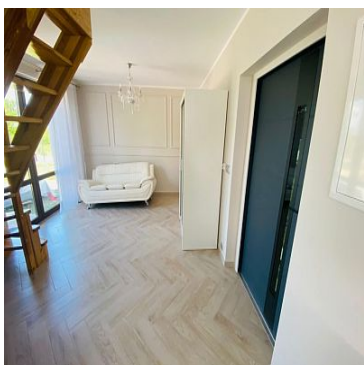
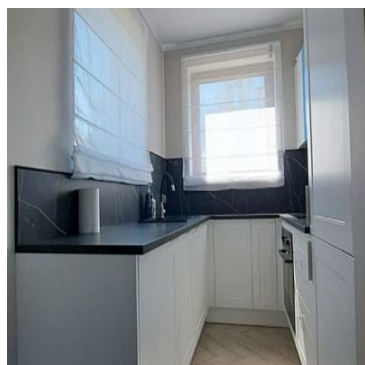


## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 58,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 519,00 m<sup>2</sup>,

Żarowo

Cena **460 000** zł



**OKAZJA ! Na sprzedaż mały domek wolnostojący o powierzchni 50 m<sup>2</sup> ( z możliwością rozbudowy ) ,  
usytuowany na działce o powierzchni 519 m<sup>2</sup> w bardzo spokojnej i zielonej okolicy zaledwie 7 km od  
Stargardu.**

### Lokalizacja:

Nieruchomość położona w Żarowie tylko 7 km od Stargardu. W pobliżu znajduje się zabudowa jednorodzinna oraz tereny zielone, które gwarantują ciszę i spokój.



**Na powierzchnię domu składają się:**

**Parter:**

- Salon z aneksem kuchennym
- łazienka

**Piętro:**

- 2 sypialnie

**Nieruchomość oferowana jest wykończona i urządzona materiałami najwyższej jakości z dbałością o każdy detal. Sprzęt AGD nowy na gwarancji.**

Woda- własne ujęcie, studnia

Ogrzewanie- podłogowe, elektryczne sterowane termostatem.

Kanalizacja- szambo szczelne.

Istnieje możliwość podłączenia kominka.

Polecam i zapraszam na prezentację.



|                                  |                   |                              |                      |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|----------------------|
| Symbol                           | 432989            | Symbol SWO                   | 432989               |
| Rodzaj domu                      | WOLNOSTOJĄCY      | Wyposażenie łazienki (wykaz) | WC, PRYSZNIC,        |
| Stan budynku                     | IDEALNY           | Rodzaj nieruchomości         | DOM                  |
| Rodzaj transakcji                | SPRZEDAŻ          | Status                       | AKTUALNA             |
| Rodzaj rynku                     | PIERWOTNY         | Nieruchomość dostępna od     | 07.05.2025           |
| Cena                             | 460 000, 00 PLN   | Cena za m2                   | 7 931, 03 PLN        |
| Kraj                             | POLSKA            | Województwo                  | ZACHODNIOPOMORSKIE   |
| Miejscowość                      | Żarowo            | Położenie działki            | TEREN PŁASKI         |
| Powierzchnia całkowita           | 58, 00 m²         | Powierzchnia działki         | 519, 00 m²           |
| Kształt działki                  | PROSTOKĄT         | Powierzchnia użytkowa        | 50, 00 m²            |
| Rok budowy                       | 2024              | Standard                     | IDEALNY              |
| Materiał ścian                   | BŁOCZKI BETONOWE  | Typ kuchni                   | ANEKS KUCHENNY       |
| Liczba łazienek                  | 1                 | Liczba pokoi                 | 3                    |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 1                 | Źródło c.w.                  | ELEKTR. PRZEPŁYWOWY, |
| Ogrzewanie                       | C.O. ELEKTRYCZNE, | Energia elektryczna          | TAK                  |
| Napięcie 400V (siła)             | TAK               | Rodzaj kanalizacji           | SZAMBO               |
| Źródło wody                      | STUDNIA,          | Wentylacja                   | TAK                  |
| Lodówka                          | TAK               | Piekarnik                    | TAK                  |
| Zmywarka                         | TAK               | Rodzaj okien                 | PLASTIKOWE,          |
| Pokrycie dachu                   | DACHÓWKA          | Poddasze                     | UŻYTKOWE             |
| Rodzaj ogrodzenia                | BRAK              | Garaż                        | TAK                  |
| Typ garażu                       | PODZIEMNY         | Miejsz garażowych            | 2                    |
| Ogródek                          | TAK               | Nr Licencji                  | 18591                |



HOME Nieruchomości  
UL. EUGENIUSZA KWIATKOWSKIEGO 10/9  
692 966 699  
biuro@nieruchomoscihome.pl



Mirka Chwalko

570031056  
mirka@nieruchomoscihome.pl

Więcej ofert na stronie **<https://www.nieruchomoscihome.pl>**